RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

SDES
Statistique publique
de l'énergie, des transports,
du logement et de l'environnement

ENQUÊTE TRELO 2027

DEMANDE D'AVIS D'OPPORTUNITÉ

Commission CEDD du CNIS – 16 octobre 2025

Sommaire

1. La rénovation énergétique : un fort enjeu politique

2. L'importance de TRELO dans le dispositif statistique

3. Objectifs par rapport à TRELO 2023

4. Modifications par rapport à TRELO 2023

5. Calendrier prévisionnel

La rénovation énergétique : un fort enjeu politique

- Le **secteur résidentiel** représente **28 % de la consommation énergétique** française et **10 % des émissions** directes de gaz à effet de serre en 2023 (de l'ordre de 15 % des émissions si on intègre les émissions de la production d'électricité consommée dans le résidentiel)

- La politique énergétique de la France s'inscrit dans la trajectoire de la SNBC (Stratégie nationale bas carbone) pour 2050 :
  - Objectif sectoriel pour le bâtiment d'une **baisse de 62 % en 2030 des émissions par rapport à 1990**, vise la neutralité en 2050
  - Suppose la **rénovation d'ampleur de 400 000 maisons individuelles et 200 000 logements collectifs par an** d'ici 2030

- La loi « Climat et résilience » de 2021 introduit des exigences en termes de performance énergétique des logements : **interdiction à la location**, obligation de réaliser un audit énergétique

- Objectifs financés par des dispositifs d'aides à la rénovation importants :
  - **MaPrimeRenov** : budget de 4 Md€ en 2024 et 2,5 Md€ en 2025
  - Certificats d'économie d'énergie, aides locales, TVA à taux réduit pour les travaux, ECO-PTZ, …

L'importance de TRELO dans le dispositif statistique

- Sources de données disponibles sur la rénovation énergétique :
  - Base Ademe des diagnostics de performance énergétique (DPE)
  - Aides à la rénovation énergétique (MaPrimeRenov, Certificats d'économies d'énergie)
  - Module rénovation de l'Enquête nationale logement (ENL)

- TRELO est l'unique moyen de mesurer précisément la rénovation non aidée à l'échelle nationale
  - Estimation des gains d'énergie conventionnels par travaux de rénovation
  - Permet d'évaluer les dispositifs d'aide (MaPrimeRenov, CEE, …)

- TRELO est attendue par de nombreux partenaires :
  - Ademe, DHUP, Anah, Ceren, filières industrielles et du bâtiment, chercheurs, …
  - Cofinancée par l'Ademe, la DHUP, la DGEC

Objectifs par rapport à TRELO 2023

Fiabilisation du protocole global pour avoir un meilleur taux de réponse et une meilleure qualité de réponses :

- Maîtrise d'œuvre conduite par l'Insee : une partie de l'échantillon enquêtée en multimode Internet – téléphone – face-à-face ; l'autre partie en tout Internet
- Collecte en 2027 avec un calendrier cadencé pour éviter les retards de mise en œuvre
- Collecte au début de l'année pour conserver un effet mémoire des répondants sur les travaux réalisés l'année précédente
- Extension du champ (logements collectifs)
- Révision du questionnaire

Modifications par rapport à TRELO 2023

- Suppression du volet sur le parc social
- Révision du champ du volet collectif :
  - Abandon de la vision au niveau immeuble de la rénovation : suppression de l'enquête sur les syndics ; en contrepartie, les questions sur les parties communes sont étoffées
  - Suppression du seuil de 10 logements dans les copropriétés : extension du champ et simplification du tirage
  - Interrogation des monopropriétés
  - Suppression des résidences secondaires
- Les locataires ne seront plus interrogés (répondent peu et ont peu connaissance des travaux, interprétation délicate des résultats)
- Interrogation des SCI et des logements vacants

Calendrier prévisionnel

- Octobre 2025 : présentation de l'enquête au comité d'opportunité du CNIS
- Novembre 2025 : finalisation du questionnaire et de la méthodologie

- Avril 2026 : **test** sur un échantillon de 1 300 logements (par volet de l'enquête)
- Automne 2026 : passage au comité du label pour obtenir le caractère obligatoire de l'enquête

- **Février 2027 : collecte de l'enquête**

- Traitements post-collecte : 2027 – début 2028
- Publication des résultats : 2e semestre 2028

SDES

Statistique publique
de l'énergie, des transports,
du logement et de l'environnement

Merci de votre attention

www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr