

# agreste

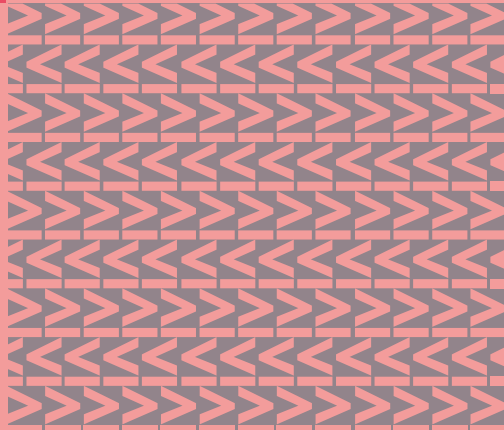
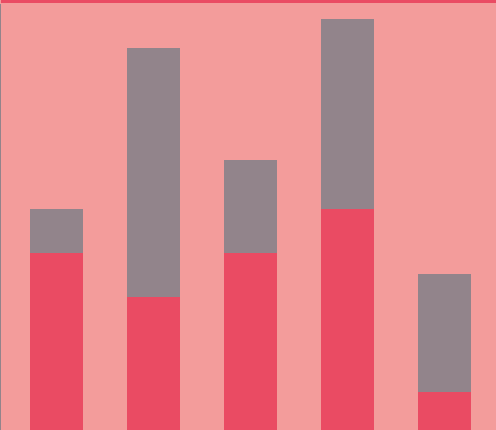
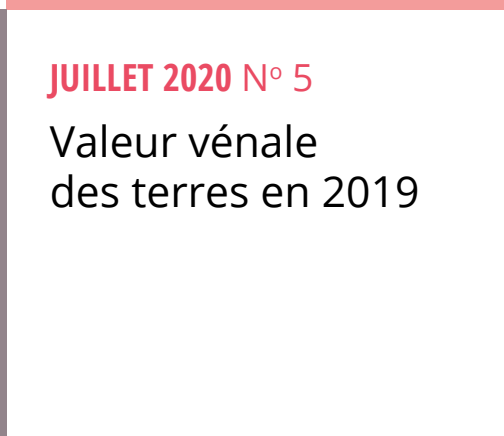
LA STATISTIQUE, L'ÉVALUATION ET LA PROSPECTIVE AGRICOLE

01  
10

## CHIFFRES & DONNÉES

JUILLET 2020 N° 5

Valeur vénale  
des terres en 2019



# SOMMAIRE

## p. 5 **① SOURCES ET MÉTHODOLOGIE**

Objectifs et contexte

Prix des terres libres et louées  
en métropole

Prix des terres dans les Dom

Vignes

Valeur vénale des terres agricoles  
dans les Dom par catégories de terres  
et par petites régions agricoles

Valeur vénale moyenne des vignes  
en métropole

## p. 48 **③ POUR EN SAVOIR PLUS**

## p. 7 **② RÉSULTATS**

Prix moyen des terres et prés libres  
de plus de 70 ares

Prix moyen des terres et prés loués

Cette publication a été préparée par Florent Royer (SSP, sous-direction des synthèses statistiques conjoncturelles, bureau des synthèses statistiques conjoncturelles)

Le Service de la Statistique et de la Prospective (SSP) du ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation publie annuellement et conjointement avec la Fédération nationale des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural (FNSAFER), le prix des terres et prés libres et loués, et le prix des vignes (en euros courants à l'hectare) sur le champ de la France métropolitaine. Des prix des terres libres (en euros courants à l'hectare) sont également calculés pour les Dom.

## Objectifs et contexte

Professionnels et particuliers ont besoin d'informations sur l'évolution de la valeur vénale des fonds agricoles non seulement au niveau national et régional mais également à des niveaux géographiques plus fins, comme le département et la petite région agricole. Dans cet objectif, l'article L.312-4 du code rural précise :

« Un barème de la valeur vénale moyenne des terres agricoles est publié chaque année par décision du ministre chargé de l'agriculture.

Ce barème est établi pour chaque département, par région naturelle et nature de culture, en tenant compte notamment des valeurs retenues à l'occasion des mutations intervenues au cours de l'année précédente, et au besoin, au cours des cinq dernières années.

Les informations figurant au barème de la valeur vénale des terres agricoles constituent un élément d'appréciation du juge pour la fixation du prix des terres ».

Outre l'établissement de ce barème, publié chaque année au journal officiel, le SSP met à disposition des tableaux enrichis de l'évolution du prix des terres sur les 3 dernières années qui font l'objet de la présente publication.

## Prix des terres libres et louées en métropole

### Source

Les informations sur les prix utilisées pour ces calculs proviennent de l'observatoire du marché foncier rural établi par les Safer. Celui-ci s'appuie sur l'ensemble des notifications de projets de ventes que les notaires sont tenus d'adresser aux Safer en vertu du Code rural et de la pêche maritime. Ces informations couvrent l'ensemble du marché des espaces naturels (agricoles et forestiers). Elles permettent de suivre les flux du marché foncier et de mesurer l'évolution des prix immobiliers.

### Méthodologie

Tous les prix indiqués, à l'exception de ceux des vignes, sont calculés sur la base de la valeur des transactions. Ils reflètent ainsi l'état du marché des ventes des terres agricoles.

Deux modes de calcul coexistent suivant le niveau géographique considéré :

- des moyennes triennales sont calculées au niveau des petites régions agricoles regroupées<sup>1</sup> (zonage infradépartemental) et des départements ;

1. Petites régions agricoles regroupées : les régions agricoles (RA) et petites régions agricoles (PRA) ont été définies à partir de 1946 pour caractériser des zones agricoles homogènes. La RA couvre un nombre entier de communes et peut s'étendre sur plusieurs départements. La PRA est constituée par le croisement du département et de la RA. On compte 713 PRA. Le nombre de transactions relatives à la vente de terres étant assez faible, ces PRA ont été regroupées en 400 NRA environ (nouvelles petites régions agricoles) pour le calcul du prix des terres.

- des prix annuels régionaux et nationaux sont calculés à partir des indices annuels régionaux définis par des modèles hédoniques. Ces modèles économétriques permettent d'estimer une évolution annuelle de prix, qui neutralise la modification de la qualité des biens mis en vente d'une année à l'autre.

Dans les deux cas, le prix que l'on cherche à mesurer est celui des terres et prés agricoles destinés à conserver, au moment de la transaction, leur vocation agricole.

### Détermination de l'échantillon

Avant tout calcul, une sélection des données pertinentes est nécessaire car l'ensemble des transactions ne concerne pas uniquement des terres qui resteront à vocation agricole. Celle-ci se fait à partir de la base de données nationales, sans critère géographique, en deux temps. Le premier consiste à sélectionner les données pertinentes et le second à éliminer les transactions dont les prix se révèlent « extrêmes » et qui pourraient déséquilibrer le marché.

Pour déterminer l'échantillon de données servant au calcul du prix des terres et des prés, sont éliminés les parcelles :

- dont la nature cadastrale n'est ni terre, ni pré, ni terre et pré, ni incertaine ;
- comprenant un bâtiment dont la destination n'est pas agricole de façon certaine ;
- ne rentrant pas dans le marché classique (notamment faisant l'objet d'exemption au droit de préemption des Safer, ou à des modes de transaction qui sortent d'une logique marchande). La surface des parcelles doit être supérieure à 70 ares pour les biens libres, en faisant l'hypothèse que les plus grandes terres conservent un usage agricole.

Une fois ce premier échantillon établi, un filtre éliminant les valeurs « aberrantes » est appliqué. Deux bornes, une borne inférieure et une borne supérieure, sont déterminées en utilisant une méthode statistique (méthode des écarts interquartiles sur le logarithme du prix à l'hectare), au niveau de chaque région administrative. Les transactions dont le prix se situe au-delà de ces bornes sont éliminées de l'échantillon de calcul.

### Calcul du prix des terres

Cet échantillon annuel sert de référence à tout calcul de prix des terres, quel que soit le niveau géographique retenu.

En effet, deux modes de calcul sont utilisés selon la zone géographique étudiée :

- un prix brut est calculé sur les petites régions agricoles regroupées et sur les départements ;
- les prix par région administrative quant à eux sont calculés *via* un modèle de régression explicatif (voir ci-dessous).

La différence fondamentale entre les deux modes de calcul se trouve dans le fait que les prix bruts sont calculés en utilisant les prix effectifs, tandis que le modèle réalise une estimation de l'indice d'évolution du prix régional en fonction de variables externes ne faisant pas partie intégrante des bases de données Safer.

### Calcul des prix interdépartementaux et infradépartementaux

Le prix annuel est d'abord calculé par petite région agricole regroupée. Il s'agit ici d'un prix moyen triennal brut à l'hectare issu de l'échantillon triennal (après filtrage des valeurs extrêmes de prix).

Le prix annuel par département est alors obtenu par agrégation des prix infradépartementaux, en pondérant chaque prix par la surface agricole utile (libre pour le calcul des prix des biens libres d'une part, louée pour le calcul des prix des biens loués) de la région agricole regroupée considérée (chiffres du recensement agricole).

Les moyennes triennales sont calculées en euros de l'année centrale, en utilisant, pour tenir compte de l'inflation, l'évolution de l'indice du prix du PIB de l'Insee.

### Calcul des prix régionaux et nationaux

Un indice d'évolution du prix des terres et prés par région administrative est calculé *via* un modèle hédonique (voir plus haut). Ce modèle prend en compte des variables permettant de contrôler différents facteurs structurels pouvant jouer sur l'évolution du prix.

Le prix national est obtenu à partir des prix régionaux pondérés par la SAU (libre d'une part, louée d'autre part).

Les prix infradépartementaux alimentent le barème indicatif de la valeur vénale des terres agricoles, à la charge du ministère de l'agriculture depuis l'origine. En complément des prix moyens par région agricole, les prix minima et maxima publiés correspondent aux cinquième et quatre-vingt-quinzième centiles de prix.

Certaines zones ayant des prix très fluctuants (notamment en région Paca), il arrive de faire figurer certaines années des NS (Non Significatif) en lieu et place des chiffres. Ces « NS » sont redéfinis chaque année. Des relances par courriel, lorsqu'il est disponible, par courrier et par téléphone sont réalisées avec une priorité sur les plus grandes entreprises non répondantes.

## Prix des terres dans les Dom

### Source

Les séries de prix sont établies à dire d'expert, en collaboration entre les Safer et les services de l'information statistique et économique (SISE) du ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation.

Cette estimation s'appuie sur l'ensemble des notifications des projets de vente que les notaires sont tenus d'adresser aux SAFER en vertu du Code Rural.

### Méthodologie

Le nombre de ventes pour une région et un type de terre étant assez réduit, l'estimation finale du prix résulte d'arbitrages entre les données statistiques brutes et les dires d'experts. Ceux-ci permettent de corriger les insuffisances des sources statistiques liées à la faiblesse du nombre des transactions, ou de transactions atypiques ou d'autres biais. Les prix fournis dans ce cadre ont un caractère indicatif notamment au niveau des régions agricoles. Comme pour la France métropolitaine, le champ de l'enquête concerne le marché foncier à usage agricole. Les prix se réfèrent à l'ensemble des transactions de terres agricoles non bâties conservant cette vocation, sans distinction des parcelles et des propriétés entières. La vocation agricole peut aussi bien concerner des achats par des agriculteurs que par des non-agriculteurs.

Le niveau géographique retenu pour établir les prix au niveau le plus fin est la zone croisée avec une utilisation agricole. Pour la Martinique, par exemple, il s'agit des zones Nord Caraïbe, Nord Atlantique, Centre et Sud. Ces zones sont ensuite découpées en ensembles homogènes compte tenu de leur utilisation par l'agriculture : terres à banane,

terres à canne, prairies ou terres d'élevage, terres pour cultures spéciales (Antilles), « autres terres » (La Réunion).

Les prix départementaux de chaque catégorie de terres sont calculés en faisant la moyenne annuelle des prix des différentes régions, pondérée par les surfaces de terres concernées. Ces surfaces sont issues du recensement agricole.

## Vignes

Le prix des vignes est établi chaque année conjointement par le réseau des SRISE et celui des Safer.

Il est calculé depuis 2009 par regroupements d'appellations viticoles. Ceux-ci reposent sur le découpage précisé par le décret n° 2008-1359 du 18 décembre 2008 portant création des conseils de bassin viticole.

Pour l'ensemble des appellations hors Alsace et Champagne, les prix de référence (dominante, minimal, maximal) sont établis chaque année à dire d'expert.

Pour les appellations d'Alsace et de Champagne, le nombre annuel de transactions de biens viticoles libres non bâtis est suffisant pour procéder à un calcul statistique du prix moyen des vignes, confirmé à dire d'expert. Des filtres statistiques permettent d'identifier et de supprimer les valeurs aberrantes.

Les prix moyens annuels par département et par bassin viticole des vignes AOP, VEDVAOP<sup>2</sup>, et hors AOP sont issus d'une agrégation des prix des appellations (ou types de vins concernés) du territoire par leur surface plantée en vigne. La surface par appellation a été actualisée en 2013 à partir des données du casier viticole informatisé (CVI 2010) et a permis de mettre à jour des pondérations issues essentiellement du recensement 2000.

Les prix annuels sont désormais pondérés par la surface estimée en 2000 pour les valeurs jusqu'en 2000, par la surface estimée en 2010 pour les valeurs à partir de 2010 et par une surface annuelle estimée par interpolation entre les surfaces 2000 et les surfaces 2010 pour les valeurs comprises entre 2001 et 2009.

2. Les vignes VEDVAOP sont les vignes qui produisent les vins à eaux-de-vie d'appellation d'origine protégée. Ce sont principalement des vignes pour la production du cognac, majoritaires en surface, et de l'armagnac.



## 2 RÉSULTATS

### Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Auvergne-Rhône-Alpes .....	08
Bourgogne-Franche-Comté .....	10
Bretagne .....	11
Centre-Val de Loire .....	12
Corse .....	13
Grand Est .....	14
Hauts-de-France .....	16
Île-de-France .....	17
Normandie .....	18
Nouvelle-Aquitaine .....	19
Occitanie .....	21
Pays de la Loire .....	23
Provence-Alpes-Côte d'Azur .....	24

### Prix moyen des terres et prés loués

Auvergne-Rhône-Alpes .....	25
Bourgogne-Franche-Comté .....	26
Bretagne .....	27
Centre-Val de Loire .....	28
Grand Est .....	29
Hauts-de-France .....	31
Île-de-France .....	32
Normandie .....	33
Nouvelle-Aquitaine .....	34
Pays de la Loire .....	35

### Valeur vénale des terres agricoles dans les Dom par catégories de terres et par petites régions agricoles

Guadeloupe .....	36
Martinique .....	37
Réunion .....	37

### Valeur vénale moyenne des vignes en métropole

Alsace et Bordeaux Aquitaine .....	38
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura .....	39
Champagne - Charentes - Cognac - Corse .....	41
Languedoc-Roussillon .....	42
Sud-Ouest .....	43
Val de Loire-Centre .....	44
Vallée du Rhône - Provence .....	46

#### Signes conventionnels utilisés

**nd** ▶ résultats non disponibles

**ns** ▶ résultats non significatifs

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>AUVERGNE RHÔNE ALPES</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>AIN</b>	<b>3740</b>	<b>3640</b>	<b>3830</b>	<b>5 %</b>		
BRESSE	3360	3250	3070	-6%	1 120	14420
BUGEY	NS	NS	NS	NS	NS	NS
VALLÉE DE LA SAONE - DOMBES - COTEAUX	3640	3640	4960	36%	1 490	10000
PAYS DE GEX - HAUT-BUGEY	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>ALLIER</b>	<b>4060</b>	<b>4040</b>	<b>3980</b>	<b>-1 %</b>		
BOCAGE BOURBONNAIS	3520	3460	3470	0%	1 500	5540
VAL D'ALLIER	6030	6240	5970	-4%	1 500	11000
MONTAGNE BOURBONNAISE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	2930	2730	3070	12%	830	5570
SOLOGNE BOURBONNAISE	4840	4900	4400	-10%	1 490	7630
<b>ARDÈCHE</b>	<b>4440</b>	<b>4390</b>	<b>4450</b>	<b>1 %</b>		
BAS VIVARAIS - COIRON - VALLEE DU RHONE	6710	6740	6490	-4%	1 200	22370
PLATEAU ARDECHOIS	3690	3610	3770	4%	740	17150
<b>CANTAL</b>	<b>6160</b>	<b>5970</b>	<b>6230</b>	<b>4 %</b>		
CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN - ARTENSE	6010	5610	5910	5%	1 260	10300
BASSIN DE MASSIAC - CEZALLIER MARGERIDE - AUBRAC PLANEZE DE ST-FLOUR	5760	5600	5980	7%	1 530	9020
CHATAIGNERAIE - BASSIN D'AURILLAC	7190	7270	7220	-1%	1 400	13590
<b>DROME</b>	<b>7510</b>	<b>7200</b>	<b>7200</b>	<b>0 %</b>		
VERCORS ET DIOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
PLAINES RHODANIENNES - TRICASTIN - REGION DE ROYANS	8950	9100	9140	0%	3 090	14520
VALLOIRE - GALLAURE ET HERBASSE	5670	5290	5660	7%	1 430	16470
BARRONNIES	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>HAUTE-LOIRE</b>	<b>3570</b>	<b>3610</b>	<b>4020</b>	<b>1 %</b>		
MONTS DU FOREZ	3750	3850	3350	-13%	960	7310
BASSIN DU PUY - MASSIF DU MEZENC-MEYGAL - VELAY BASALTIQUE	4240	4050	4620	14%	1 310	8570
BRIVADOIS CEZALLIER - MARGERIDE - LIMAGNE	4050	4000	3760	-6%	670	6740
<b>HAUTE-SAVOIE</b>	<b>7920</b>	<b>8180</b>	<b>8330</b>	<b>2 %</b>		
HAUTE SAVOIE	7920	8180	8330	2%	2 000	23830



## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

euros courants / hectare

AUVERGNE RHÔNE ALPES	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>ISERE</b>	<b>4570</b>	<b>4560</b>	<b>4260</b>	<b>-7 %</b>		
BAS-DAUPHINE	4290	4320	3950	-9%	1 250	10000
VALLEE DU GRESIVAUDAN - VALLEE DU RHONE	6420	7220	7150	-1%	1 500	19250
PREALPES - REGION HAUTE ALPINE	4060	3090	2830	-8%	570	10680
<b>LOIRE</b>	<b>3570</b>	<b>3610</b>	<b>3380</b>	<b>-6 %</b>		
PLAINE DU FOREZ ET ROANNAIS	4370	4200	3900	-7%	1 680	8200
MONTS DU LYONNAIS ET DU JAREZ	3250	3470	3230	-7%	1 210	7130
MONTS DU FOREZ, MADELEINE, PILAT	2610	2810	2720	-3%	810	7700
<b>PUY-DE-DOME</b>	<b>4230</b>	<b>4230</b>	<b>4280</b>	<b>1 %</b>		
DOMES CEZALLIER - ARTENSE - PERIPHERIE DES DOMES	4 010	4 080	4 130	1%	900	7 280
LIVRADOIS PLAINE D'AMBERT - MONTS DU FOREZ - PLAINE DE LA DORE	2 290	2 250	2 200	-2%	650	6 390
LIMAGNE VITICOLE - PLAINE DE LEMBRON -	5 790	6 320	6 550	4%	1 600	15 000
COMBRAILLE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 640	2 580	2 490	-3%	800	5 000
LIMAGNE AGRICOLE	9 910	9 280	9 560	3%	2 500	15 470
<b>RHONE</b>	<b>4270</b>	<b>4530</b>	<b>4640</b>	<b>2 %</b>		
BEAUJOLAIS VITICOLE	7 510	6 920	6 940	0%	980	19 310
MONTS DU LYONNAIS	2 790	2 980	3 090	4%	1 030	6 610
PLATEAU DU LYONNAIS - ZONE FRUITIERE - VITICOLE DU LYONNAIS	5 100	4 490	5 140	14%	870	19 390
VALLEES ET PLAINES NORD ET EST DE LYON	6 400	8 370	8 020	-4%	1 510	19 840
<b>SAVOIE</b>	<b>4370</b>	<b>4760</b>	<b>4840</b>	<b>2 %</b>		
BEAUFORTIN TARENTEISE - MAURIENNE	4 530	3 400	3 730	10%	820	18 930
SAVOIE OUEST	4 330	5 140	5 140	0%	1 270	15 800

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>COTE-D'OR</b>	<b>3190</b>	<b>3050</b>	<b>3050</b>	<b>0 %</b>		
VINGEANNE - LA PLAINE	5 550	5 570	5 500	-1%	2 040	7 030
VAL DE SAONE	2 990	2 940	2 820	-4%	1 100	6 090
MORVAN - AUXOIS	2 540	2 350	2 310	-2%	860	4 000
PLATEAU ET VALLEE DU CHATILLON	2 630	2 370	2 550	8%	980	3 850
COTE VITICOLE ET - ARRIERE-COTE DE BOURGOGNE	3 630	3 920	3 610	-8%	960	7 030
<b>DOUBS</b>	<b>2580</b>	<b>2680</b>	<b>2730</b>	<b>2 %</b>		
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES	2 470	2 530	2 470	-2%	870	4 520
MONTAGNE DU JURA - PLATEAUX SUPERIEURS DU JURA	2 520	2 630	2 850	8%	1 130	5 540
PLATEAUX MOYENS DU JURA	2 750	2 850	2 770	-3%	1 240	5 020
<b>HAUTE-SAONE</b>	<b>2600</b>	<b>2490</b>	<b>2540</b>	<b>2 %</b>		
REGION VOSGIENNE ET SOUS VOSGIENNE	2 570	2 360	2 230	-6%	850	4 450
REGION DES PLATEAUX	2 540	2 370	2 390	1%	1 000	4 220
PLAINE GRAYLOISE	3 010	3 270	3 110	-5%	1 130	4 830
PLAINES ET BASSES-VALLEES DU DOUBS ET - TROUEE DE BELFORT	2 540	2 580	3 370	31%	1 510	3 780
<b>JURA</b>	<b>2190</b>	<b>2350</b>	<b>2400</b>	<b>2 %</b>		
VIGNOBLE DU JURA	2 220	2 340	2 520	8%	790	5 500
BRESSE	2 270	2 440	2 440	0%	1 170	4 340
DEUXIEME PLATEAU	1 780	2 090	2 150	3%	1 000	4 120
HAUT-JURA	1 840	1 680	1 960	17%	700	7 180
NORD JURA	2 940	3 150	3 110	-1%	1 080	4 770
SUD JURA	1 700	1 760	1 870	6%	700	4 200
<b>NIEVRE</b>	<b>2970</b>	<b>2980</b>	<b>3010</b>	<b>1 %</b>		
MORVAN	2 090	2 010	2 090	4%	820	3 700
NIVERNAIS CENTRAL	3 220	3 290	3 220	-2%	1 180	6 350
ENTRE LOIRE ET ALLIER - SOLOGNE BOURBONNAISE	3 680	3 650	3 540	-3%	1 710	9 870
BOURGOGNE NIVERNAISE - PUISAYE	3 100	3 160	3 380	7%	1 150	5 110
<b>SAONE-ET-LOIRE</b>	<b>2360</b>	<b>2370</b>	<b>2380</b>	<b>0 %</b>		
CHAROLLAIS - BRIONNAIS	2 810	2 810	3 040	8%	1 180	4 500
BRESSE CHALONNAISE	2 450	2 690	2 650	-1%	1 300	4 420
MACONNAIS - CHALONNAIS	3 350	2 820	2 470	-12%	1 100	7 460
BRESSE LOUHANNAISE	2 040	2 180	2 180	0%	1 000	4 360
CLUNYSOIS - COTE CHALONNAISE	2 600	2 440	2 300	-6%	750	5 000
SOLOGNE BOURBONNAISE - AUTUNOIS - MORVAN	2 000	2 060	2 070	0%	950	5 000
<b>TERRITOIRE-DE-BELFORT</b>	<b>3840</b>	<b>3460</b>	<b>3460</b>	<b>0 %</b>		
TERRITOIRE DE BELFORT	3 840	3 460	3 460	0%	700	6 680
<b>YONNE</b>	<b>3530</b>	<b>3480</b>	<b>3450</b>	<b>-1 %</b>		
TERRE PLAINE - MORVAN	2 100	2 120	2 440	15%	1 100	3 440
PLATEAUX DE BOURGOGNE	3 110	3 150	2 960	-6%	1 190	6 790
PUISAYE	2 930	3 020	3 210	6%	1 320	4 910
VALLEES - PAYS D'OTHE	3 730	3 580	3 540	-1%	1 530	5 030
SENONAIS - GATINAIS	4 350	4 210	4 160	-1%	1 520	6 140

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

euros courants / hectare

BRETAGNE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>COTES D'ARMOR</b>	<b>5180</b>	<b>5240</b>	<b>5250</b>	<b>0 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	7 350	7 480	7 540	1%	3 000	13 640
BRETAGNE CENTRALE	4 930	5 150	5 220	1%	1 930	7 610
MONTS D'ARREE - MENE	4 340	4 290	4 300	0%	1 720	6 830
REGION DU SUD-OUEST	5 130	4 960	4 780	-4%	1 720	7 620
<b>FINISTERE</b>	<b>4950</b>	<b>4940</b>	<b>4990</b>	<b>1 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	7 850	7 880	7 890	0%	3 000	14 350
POURTOUR RADE DE BREST - PENEPLAINE BRETONNE NORD	5 610	5 530	5 770	4%	1 850	10 110
BASSIN DE CHATEAULIN	4 510	4 470	4 400	-2%	1 430	7 500
PENEPLAINE BRETONNE SUD	4 370	4 440	4 490	1%	1 820	8 780
MONTS D'ARREE	3 180	2 910	2 810	-3%	1 140	5 260
<b>ILLE-ET-VILAINE</b>	<b>4890</b>	<b>4990</b>	<b>5070</b>	<b>2 %</b>		
REGION CENTRALE	5 330	5 570	5 780	4%	2 750	9 520
REGION DE FOUGERES	7 350	7 180	7 010	-2%	2 870	10 870
REGION DE SAINT-MALO	4 650	5 440	5 280	-3%	1 540	10 490
BRETAGNE CENTRALE	4 550	4 620	4 690	2%	2 090	6 930
PAYS DE REDON	3 230	3 170	3 250	3%	1 590	6 000
POLDERS DU MONT SAINT-MICHEL - MARAIS DE DOL -	5 750	5 840	6 330	8%	2 060	11 070
<b>MORBIHAN</b>	<b>4630</b>	<b>4850</b>	<b>4900</b>	<b>1 %</b>		
BRETAGNE CENTRALE	4 520	4 300	4 390	2%	1 550	8 680
REGION NORD	5 040	5 510	5 630	2%	1 820	9 380
REGION CENTRALE	4 450	4 530	4 620	2%	1 580	7 500
LITTORAL BRETON SUD	4 100	4 300	3 900	-9%	1 570	10 550

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

*euros courants / hectare*

CENTRE-VAL DE LOIRE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>CHER</b>	<b>5510</b>	<b>5510</b>	<b>5530</b>	<b>0 %</b>		
PAYS FORT ET SANCERROIS - VAL DE LOIRE	4 400	4 500	4 270	-5%	1 940	7 000
VALLEE DE GERMIGNY	4 400	5 000	5 390	8%	1 400	10 220
BOISCHAUT MARCHE	4 560	4 800	4 630	-4%	1 450	6 760
SOLOGNE	7 550	6 660	6 240	-6%	1 500	13 270
CHAMPAGNE BERRICHONNE	7 040	6 670	6 870	3%	2 000	11 530
<b>EURE-ET-LOIR</b>	<b>8220</b>	<b>8700</b>	<b>9210</b>	<b>6 %</b>		
DROUAIS THIMERAIS	8 690	9 000	8 540	-5%	2 850	13 100
PERCHE	8 290	8 710	8 410	-3%	2 880	12 000
FAUX PERCHE	6 920	7 460	7 950	7%	2 330	12 000
BEAUCE DUNOISE	7 130	7 630	8 910	17%	4 490	13 310
BEAUCE	8 740	9 280	10 260	11%	3 640	16 350
<b>INDRE</b>	<b>5280</b>	<b>5490</b>	<b>5590</b>	<b>2 %</b>		
CHAMPAGNE BERRICHONNE	8 310	9 560	9 520	0%	2 280	13 080
BOISCHAUT DU NORD	5 720	5 750	5 940	3%	1 780	10 650
BOISCHAUT DU SUD	3 920	4 000	4 180	4%	1 320	7 090
BRENNE PETITE-BRENNE	4 840	4 600	4 540	-1%	1 300	7 680
<b>INDRE-ET-LOIRE</b>	<b>4790</b>	<b>4940</b>	<b>5020</b>	<b>2 %</b>		
BASSIN DE SAVIGNE - GATINE TOURANGELLE -	3 850	4 270	4 210	-1%	1 230	8 100
REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS - FORET D'AMBOISE - VAL DE LOIRE	3 700	3 040	3 400	12%	1 070	12 410
CHAMPEIGNE - PLATEAU DE METTRAY -	6 100	6 350	6 210	-2%	2 030	9 180
REGION DE SAINTE MAURE	4 640	4 830	5 070	5%	1 990	8 000
RICHELAIS	6 230	6 500	6 400	-2%	2 000	9 800
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR	4 880	4 890	5 180	6%	2 000	7 000
<b>LOIR-ET-CHER</b>	<b>4580</b>	<b>4680</b>	<b>4580</b>	<b>-2 %</b>		
GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR	4 670	4 940	4 630	-6%	1 460	9 760
BEAUCE	4 500	4 740	4 730	0%	2 310	7 140
VALLEE ET COTEAUX DE LA LOIRE - SOLOGNE VITICOLE	3 450	3 200	3 390	6%	1 420	6 000
PLATEAUX BOCAGERS - DE LA TOURAINE MERIDIONALE	3 240	3 230	3 250	1%	1 120	5 350
GRANDE SOLOGNE - CHAMPAGNE BERRICHONNE	6 000	5 900	5 790	-2%	1 790	11 250
<b>LOIRET</b>	<b>5690</b>	<b>5760</b>	<b>5440</b>	<b>-6 %</b>		
ORLEANNAIS	5 820	5 530	5 020	-9%	1 720	14 030
GATINAIS PAUVRE	5 310	5 410	5 150	-5%	2 180	10 860
GATINAIS RICHE	5 800	4 760	3 950	-17%	900	9 290
BEAUCE RICHE	7 190	8 020	8 340	4%	2 790	13 570
VAL DE LOIRE - BEAUCE DE PATAY	5 640	5 830	5 240	-10%	2 390	10 600
PUISAYE SOLOGNE BERRY	4 980	5 200	4 970	-4%	2 210	11 440

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

euros courants / hectare

CORSE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>CORSE-DU-SUD (2)</b>	<b>4480</b>	<b>5080</b>	<b>5660</b>	<b>11 %</b>		
LITTORAL CORSE	6 100	6 150	6 860	12%	NS	NS
COTEAUX CORSES	3 750	4 580	5 070	11%	NS	NS
MONTAGNE CORSE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>HAUTE-CORSE (2)</b>	<b>4650</b>	<b>4960</b>	<b>5110</b>	<b>3 %</b>		
LITTORAL CORSE	4 100	4 420	5 120	16%	950	24 670
COTEAUX CORSES	6 450	6 820	6 140	-10%	710	32 740
MONTAGNE CORSE	3 210	3 370	3 490	4%	790	14 020

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

GRAND-EST	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>ARDENNES</b>	<b>6390</b>	<b>6530</b>	<b>6310</b>	<b>-3 %</b>		
ARDENNE	5 280	5 350	5 040	-6%	1 600	11 390
CRETES PREARDENNAISES - ARGONNE	4 650	4 850	5 060	4%	2 370	9 080
CHAMPAGNE CRAYEUSE - THIERACHE	9 730	9 790	8 870	-9%	3 480	16 690
<b>AUBE</b>	<b>9650</b>	<b>9750</b>	<b>9600</b>	<b>-2 %</b>		
VIGNOBLE DU BARROIS	7 510	6 510	5 800	-11%	1 860	12 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE - VALLEE DU NOGENTAIS - NOGENTAIS	12 520	12 430	12 510	1%	3 000	16 620
CHAMPAGNE HUMIDE - PLAINE DE BRIENNE - VALLEE DE LA CHAMPAGNE HUMIDE	6 480	6 550	6 370	-3%	2 650	9 850
VALLEE DE LA CHAMPAGNE CRAYEUSE - PLAINE DE TROYES - PAYS D'OTHE	9 770	10 560	10 470	-1%	4 860	16 380
<b>BAS-RHIN</b>	<b>6930</b>	<b>6800</b>	<b>7190</b>	<b>6 %</b>		
PLAINE DU RHIN	8 760	8 710	9 300	7%	2 590	20 200
RIED	5 260	5 100	5 620	10%	2 280	9 980
REGION SOUS-VOSGIENNE	7 000	6 740	6 780	1%	2 500	12 520
PLATEAU LORRAIN NORD	3 010	3 270	3 740	14%	2 080	4 800
MONTAGNE VOSGIENNE	3 920	3 510	4 010	14%	1 620	6 520
<b>HAUT-RHIN</b>	<b>7070</b>	<b>7270</b>	<b>7000</b>	<b>-4 %</b>		
HARDT - OCHSENFELD RIED	7 780	8 380	8 160	-3%	5 000	12 480
SUNGDAU	6 970	6 780	6 980	3%	2 010	19 080
COLLINES SOUS-VOSGIENNES	6 200	6 060	6 640	10%	4 490	8 870
MONTAGNE VOSGIENNE	4 080	4 140	3 500	-15%	1 700	10 000
JURA	5 880	6 350	6 450	2%	2 000	21 230
PLAINE DU RHIN	7 750	8 170	7 110	-13%	4 000	13 720
<b>HAUTE-MARNE</b>	<b>3430</b>	<b>3520</b>	<b>3600</b>	<b>2 %</b>		
BASSIGNY - VINGEANNE -	3 050	3 000	3 190	6%	1 400	4 940
PLATEAU LANGROIS MONTAGNE - PLATEAU LANGROIS APANCE - PLATEAU LANGROIS AMANCE	3 430	2 800	2 800	0%	1 290	7 540
NORD EST HAUT MARNAIS	3 560	3 960	4 030	2%	1 310	7 450
<b>MARNE</b>	<b>10370</b>	<b>10290</b>	<b>10510</b>	<b>2 %</b>		
PAYS REMOIS	13 300	13 770	14 880	8%	8 000	19 400
CHAMPAGNE CRAYEUSE	11 500	10 760	11 080	3%	4 110	16 410
VIGNOBLE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
VALLEE DE LA MARNE	12 160	12 240	12 530	2%	4 540	17 000
TARDENOIS	7 090	7 150	8 060	13%	3 300	10 430
BRIE CHAMPENOISE	9 120	10 260	9 520	-7%	4 130	14 580
CHAMPAGNE HUMIDE - ARGONNE - PERTHOIS	7 880	7 840	8 340	6%	3 200	13 000

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>GRAND-EST</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>MEURTHE-ET-MOSELLE</b>	<b>4800</b>	<b>5150</b>	<b>5250</b>	<b>2 %</b>		
PLATEAU LORRAIN LA HAYE - MONTAGNE VOSGIENNE - COTES DE MEUSE	4 380	4 640	4 940	6%	2 000	7 800
PAYS HAUT LORRAIN - LA WOEVRE -	5 740	6 290	5 960	-5%	1 850	9 000
<b>GRAND-EST - MEUSE</b>	<b>5540</b>	<b>5430</b>	<b>5350</b>	<b>-1 %</b>		
BARROIS	5 440	5 370	5 310	-1%	1 970	7 890
ARGONNE	5 540	5 000	4 850	-3%	1 590	6 640
WOEVRE - PAYS DE MONTMEDY -	5 750	5 800	5 700	-2%	3 110	7 160
<b>MOSELLE</b>	<b>4830</b>	<b>5210</b>	<b>5750</b>	<b>10 %</b>		
WARNDT - MONTAGNE VOSGIENNE - PLATEAU LORRAIN NORD	4 770	4 940	5 130	4%	2 010	8 570
VALLEE DE LA MOSELLE - PLATEAU LORRAIN SUD - PAYS HAUT LORRAIN	4 870	5 560	6 580	18%	2 420	10 630
<b>VOSGES</b>	<b>3410</b>	<b>3500</b>	<b>3410</b>	<b>-3 %</b>		
PLATEAU LORRAIN	3 350	3 400	3 370	-1%	1 590	6 110
MONTAGNE VOSGIENNE - VOGES -	3 470	3 720	3 420	-8%	1 490	9 010
LA HAYE CHATENOIS - BARROIS -	3 450	3 370	3 510	4%	1 830	5 550

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

*euros courants / hectare*

HAUTS-DE-FRANCE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>AISNE</b>	<b>8820</b>	<b>8630</b>	<b>8490</b>	<b>-2 %</b>		
SAINT-QUENTINOIS ET LAONNAIS - CHAMPAGNE CRAYEUSE -	10 600	9 570	9 010	-6%	3 720	18 360
TARDENOIS ET BRIE	7 470	7 820	8 580	10%	3 280	NS
SOISSONNAIS - VALOIS	6 700	8 030	8 360	4%	3 500	12 680
THIERACHE	7 950	7 660	7 400	-3%	3 000	NS
<b>NORD</b>	<b>12960</b>	<b>12700</b>	<b>13340</b>	<b>5 %</b>		
FLANDRE INTERIEURE - FLANDRE MARITIME	13 930	13 570	14 330	6%	5 000	24 060
REGION DE LILLE - PEVELE	13 110	13 440	14 420	7%	3 000	NS
PLAINE DE LA SCARPE	11 600	10 460	9 900	-5%	3 160	NS
HAINAUT	12 120	11 070	12 870	16%	3 800	20 000
THIERACHE	8 730	8 530	8 700	2%	3 000	13 910
PLAINE DE LA LYS	14 870	15 200	13 500	-11%	3 420	23 710
CAMBRESIS	15 390	16 240	16 570	2%	3 300	22 000
<b>OISE</b>	<b>8920</b>	<b>9900</b>	<b>10260</b>	<b>4 %</b>		
PLATEAU PICARD	7 020	9 990	11 120	11%	3 760	18 000
NOYONNAIS - SOISSONNAIS	8 450	7 770	7 330	-6%	3 980	11 450
VALOIS ET MULTIEN	14 130	13 120	12 870	-2%	3 950	20 000
PAYS DE BRAY	7 810	8 190	7 440	-9%	2 990	17 090
VEVIN FRANCAIS - PAYS DE THELLE - CLERMONTOIS	10 370	8 840	8 650	-2%	3 280	14 300
<b>PAS-DE-CALAIS</b>	<b>12470</b>	<b>12210</b>	<b>11850</b>	<b>-3 %</b>		
BOULONNAIS	10 050	10 740	11 200	4%	2 980	18 260
HAUT PAYS D'ARTOIS	11 720	11 770	10 910	-7%	4 090	20 740
TERNOIS	11 490	10 750	10 480	-3%	4 340	20 000
PAYS DE MONTREUIL - BAS-CHAMPS PICARDS -	11 960	12 110	12 000	-1%	5 000	NS
ARTOIS	13 490	12 950	12 450	-4%	4 570	20 000
WATERINGUES - COLLINES GUINOISES -	14 810	13 980	13 400	-4%	5 500	21 760
PAYS AIRE - PLAINE DE LA LYS - BETHUNOIS	13 590	13 550	13 510	0%	4 290	NS
<b>SOMME</b>	<b>9470</b>	<b>9700</b>	<b>10150</b>	<b>5 %</b>		
SANTERRE	10 520	10 600	11 130	5%	4 030	20 000
PONTHIEU	8 140	9 650	10 330	7%	4 000	18 530
VIMEU - MARQUENTERRE	9 440	9 360	9 340	0%	3 470	13 330
PLATEAU PICARD	9 220	9 080	9 650	6%	4 500	16 370



## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

euros courants / hectare

ILE DE FRANCE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>SEINE-ET-MARNE</b>	<b>7 300</b>	<b>7 110</b>	<b>7 310</b>	<b>3 %</b>		
PERIURBAIN ET VALLEES	9 970	8 320	7 770	-7%	2 970	23 810
ZONE SUD	6 650	6 130	6 240	2%	3 050	16 220
ZONE NORD	6 210	7 370	8 230	12%	3 230	15 030
<b>YVELINES</b>	<b>9 780</b>	<b>9 980</b>	<b>9 950</b>	<b>0 %</b>		
YVELINES	9 780	9 980	9 950	0%	2 600	16 560
<b>ESSONNE</b>	<b>10 540</b>	<b>10 250</b>	<b>8 900</b>	<b>-13 %</b>		
ESSONNE	10 540	10 250	8 900	-13%	3 990	15 000
<b>VAL-D'OISE</b>	<b>8 790</b>	<b>9 050</b>	<b>8 360</b>	<b>-8 %</b>		
VAL D'OISE	8 790	9 050	8 360	-8%	2 780	21 770

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

*euros courants / hectare*

<b>NORMANDIE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>CALVADOS</b>	<b>8450</b>	<b>8670</b>	<b>8770</b>	<b>1 %</b>		
BESSIN	8 120	8 490	8 580	1%	3 760	14 440
BOCAGE	7 260	7 550	7 520	0%	3 060	11 270
PAYS D'AUGE NORD	8 260	8 240	8 540	4%	3 030	15 340
PLAINE DE CAEN NORD	12 070	11 580	11 000	-5%	5 130	19 820
PAYS D'AUGE SUD	7 510	8 040	8 310	3%	3 420	12 840
PLAINE DE CAEN SUD	9 100	9 740	10 270	5%	4 000	14 800
<b>EURE</b>	<b>9030</b>	<b>8810</b>	<b>8750</b>	<b>-1 %</b>		
LIEUVIN - PAYS D'AUGE	7 800	8 080	9 180	14%	4 310	14 250
PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE	9 770	9 030	8 970	-1%	4 150	13 120
PAYS D'OUICHE - PERCHE	8 280	7 940	8 170	3%	4 000	13 350
VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU	9 480	8 500	7 290	-14%	4 500	15 000
PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER	9 970	10 050	9 100	-9%	4 740	16 790
ENTRE MADRIE ET LYONS	8 700	7 870	8 490	8%	2 920	16 910
<b>MANCHE</b>	<b>7300</b>	<b>7290</b>	<b>7300</b>	<b>0 %</b>		
LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES	5 830	5 890	5 870	0%	2 980	10 000
VAL DE SAIRE	5 860	6 220	6 200	0%	3 570	10 330
COTENTIN	5 660	5 700	6 130	8%	2 500	10 110
BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO	7 260	7 200	7 150	-1%	2 860	11 000
AVRANCHIN	8 540	8 430	8 800	4%	3 840	12 840
LE MORTAINAIS	8 150	8 210	7 790	-5%	2 450	12 910
<b>ORNE</b>	<b>6910</b>	<b>7010</b>	<b>6910</b>	<b>-1 %</b>		
PERCHE ORNAIS	6 620	6 630	6 520	-2%	2 930	11 000
PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE	7 170	6 960	6 660	-4%	3 140	10 500
BOCAGE ORNAIS	6 310	6 610	6 390	-3%	2 690	11 910
PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN	8 150	8 360	8 590	3%	3 980	12 300
PAYS D'AUGE - MERLERAULT	7 510	7 670	7 760	1%	3 500	11 500
<b>SEINE-MARITIME</b>	<b>10140</b>	<b>10180</b>	<b>10030</b>	<b>-1 %</b>		
PAYS DE CAUX	12 160	11 840	12 080	2%	5 250	19 140
PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE -	8 340	8 160	6 960	-15%	3 900	16 240
ENTRE CAUX ET VEXIN	9 780	10 400	9 970	-4%	4 120	17 710
PAYS DE BRAY	7 560	8 320	8 170	-2%	4 280	12 870
VALLEE DE LA SEINE	8 000	8 000	7 060	-12%	3 620	11 210

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>NOUVELLE -AQUITAINE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CHARENTE</b>	<b>4230</b>	<b>4300</b>	<b>4310</b>	<b>0 %</b>		
MONTMORELIEN	4 450	4 580	4 410	-4%	1 930	7 000
REGION ANGOUMOIS RUFFECOIS	4 800	4 720	4 840	3%	1 970	7 000
COGNACAIS	5 160	5 330	5 680	7%	2 650	10 000
CONFOLENTAIS - BRANDES	3 040	3 130	2 950	-6%	1 410	5 410
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CHARENTE-MARITIME</b>	<b>5100</b>	<b>5270</b>	<b>5240</b>	<b>-1 %</b>		
MARAIS	3 260	2 860	2 990	5%	1 140	7 770
AUNIS	4 910	5 140	4 870	-5%	1 510	10 700
SAINTONGE AGRICOLE	5 680	5 810	5 660	-3%	2 390	8 000
SAINTONGE VITICOLE	5 300	5 550	5 650	2%	2 010	9 300
DOUBLE SAINTONGEISE	2 460	3 170	3 410	8%	1 560	7 000
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CORREZE</b>	<b>3490</b>	<b>3420</b>	<b>3400</b>	<b>-1 %</b>		
ARTENSE - PLATEAU DE MILLEVACHES	1 970	1 960	2 200	12%	700	5 200
HAUT-LIMOUSIN	4 230	4 210	4 240	1%	1 280	8 150
CAUSSES - PERIGORD BLANC - BAS-PAYS DE BRIVE	4 090	3 800	3 560	-6%	1 270	7 500
XAINTRIE CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN	3 290	3 280	3 120	-5%	960	6 660
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CREUSE</b>	<b>2790</b>	<b>2820</b>	<b>2780</b>	<b>-1 %</b>		
COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 810	3 100	3 100	0%	1 120	6 200
MARCHE	2 780	2 710	2 700	0%	1 060	5 670
BAS-BERRY	3 160	3 410	3 190	-6%	1 200	4 000
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN	2 070	1 730	1 820	5%	770	3 950
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - DEUX-SEVRES</b>	<b>3300</b>	<b>3430</b>	<b>3380</b>	<b>-1 %</b>		
PLATEAU MELLOIS - ENTRE PLAINE ET GATINE	3 750	3 630	3 530	-3%	1 690	7 350
PLAINE DE THOUARS	3 190	2 970	3 030	2%	1 500	3 900
PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	4 220	4 130	4 020	-3%	1 300	6 220
GATINE	2 960	3 110	3 300	6%	1 480	5 740
PLAINE DE NIORT BRIOUX	3 680	4 150	3 810	-8%	1 590	5 450
BOCAGE	2 820	2 880	2 920	1%	1 300	5 100
MARAIS POITEVIN MOUILLE - AUNIS	2 930	2 830	2 680	-5%	1 230	4 260
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - DORDOGNE</b>	<b>4660</b>	<b>4850</b>	<b>5260</b>	<b>8 %</b>		
RIBERACOIS	5 370	5 310	5 170	-3%	1 090	10 050
BERGERACOIS	5 220	5 330	5 650	6%	1 860	12 430
PERIGORD BLANC	4 320	4 440	4 810	8%	1 110	30 570
PERIGORD NOIR - CAUSSES	5 340	5 350	6 440	20%	1 300	30 000
DOUBLE PERIGOURDINE - LANDAIS	3 660	4 100	4 430	8%	1 120	22 850
NONTRONNAIS	3 800	4 390	4 580	4%	1 250	23 790

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

euros courants / hectare

NOUVELLE -AQUITAINE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>GIRONDE</b>	<b>6310</b>	<b>6130</b>	<b>6140</b>	<b>0 %</b>		
FORET ET LANDES GIRONDINES	6 330	6 090	5 790	-5%	920	22 410
BAS-MEDOC	3 270	3 450	3 780	10%	1 040	15 400
MEDOC - LIBOURNAIS - GRAVES	6 500	6 400	6 730	5%	1 650	25 700
BAZADAIS	6 690	6 770	7 690	14%	1 570	15 280
ENTRE DEUX MERS	8 360	7 940	7 810	-2%	1 830	16 710
BLAYAIS ET DOUBLE	3 900	3 780	3 700	-2%	1 000	14 100
<b>HAUTE-VIENNE</b>	<b>3170</b>	<b>3060</b>	<b>3130</b>	<b>2 %</b>		
MARCHE	2 570	2 580	2 720	5%	1 000	3 710
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN	3 450	3 280	3 320	1%	1 010	6 010
<b>LANDES</b>	<b>9060</b>	<b>8560</b>	<b>8720</b>	<b>2 %</b>		
MARENSIN ET FORET LANDAISE	9 070	7 940	8 880	12%	1 100	17 000
CHALOSSE ET GAVES	8 450	8 540	8 590	1%	1 360	14 310
MARSAN ET ARMAGNAC	9 880	9 070	8 780	-3%	2 580	15 500
<b>LOT-ET-GARONNE</b>	<b>7900</b>	<b>8110</b>	<b>8350</b>	<b>3 %</b>		
COTEAUX NORD DU LOT-ET-GARONNE - PERIGORD NOIR - BERGERACOIS DURAS	7 510	7 620	7 570	-1%	2 950	12 560
COTEAUX BORDURE LANDES - GRANDES LANDES	8 160	8 020	8 820	10%	2 610	28 260
PLAINES DE LA GARONNE ET DU LOT	10 630	10 950	11 030	1%	3 210	18 150
COTEAUX SUD-GARONNE	8 870	9 290	9 240	-1%	2 010	13 680
PAYS DE SERRES - CAUSSES	5 860	6 230	7 040	13%	1 880	11 900
<b>PYRENEES-ATLANTIQUES</b>	<b>8080</b>	<b>7750</b>	<b>7280</b>	<b>-6 %</b>		
COTEAUX BASQUES	6 760	5 660	5 360	-5%	1 090	8 930
COTEAUX DU BEARN	9 690	9 440	8 990	-5%	2 780	17 070
MONTAGNES	6 140	6 950	5 080	-27%	780	18 940
GAVES - COTEAUX ENTRE LES GAVES	8 840	8 860	8 720	-2%	1 710	16 000
COTE BASQUE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>VIENNE</b>	<b>5020</b>	<b>5270</b>	<b>5400</b>	<b>2 %</b>		
PLAINE DE LOUDUN - RICHELIEU ET CHATELLERAULT	5 330	5 730	5 960	4%	1 880	8 470
TERRES ROUGES A CHATAIGNERS	6 460	6 950	7 430	7%	1 750	9 940
REGION DES BRANDES - CONFINS GRANITIQUES DU LIMOUSIN	4 630	4 700	4 730	1%	1 630	7 900
SAUMUROIS - PLAINE DE THOUARS ET MONCONTOUR	4 820	5 350	5 690	6%	2 200	8 000
GATINE	5 170	5 940	5 870	-1%	2 000	9 760

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>OCCITANIE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>ARIEGE</b>	<b>5150</b>	<b>5240</b>	<b>5170</b>	<b>-1 %</b>		
PLAINE DE L'ARIEGE	7 520	7 840	8 540	9%	2 180	14 450
COTEAUX DE L'ARIEGE	5 040	5 180	4 840	-7%	1 980	13 120
REGION SOUS-PYRENEENNE	3 400	3 500	3 240	-7%	1 400	7 340
REGION PYRENEENNE	4 270	3 080	2 980	-3%	1 340	10 770
<b>AUDE</b>	<b>6810</b>	<b>7100</b>	<b>7150</b>	<b>1 %</b>		
LAURAGAIS MONTAGNE-NOIRE - REGION VITICOLE	6 390	7 020	7 210	3%	970	13 030
RAZES PAYS-DE-SAULT	7 420	7 340	7 090	-3%	1 000	12 470
NARBONNAIS	6 910	6 420	7 000	9%	2 140	20 000
<b>AVEYRON</b>	<b>7220</b>	<b>7310</b>	<b>7400</b>	<b>1 %</b>		
SEGALA	7 640	7 730	8 000	3%	2 650	13 000
BAS-QUERCY	NS	NS	NS	NS	NS	NS
LEVEZOU - GRANDS CAUSSES - MONTS LACAUNE	7 400	7 620	7 340	-4%	1 970	12 590
NORD AVEYRON	6 560	6 500	6 830	5%	2 540	12 500
<b>GARD</b>	<b>9870</b>	<b>10270</b>	<b>10610</b>	<b>3 %</b>		
CEVENNES CAUSSE NOIR - CAUSSES DU LARZAC - BAS VIVARAIS	5 180	5 970	7 000	17%	1 120	20 220
SOUBERGUES GARRIGUES	8 760	9 380	9 270	-1%	2 410	27 110
VALLEE DU RHONE	10 740	10 850	10 090	-7%	2 770	25 680
PLAINE VITICOLE	12 510	12 580	13 360	6%	5 800	24 000
<b>GERS</b>	<b>7360</b>	<b>7490</b>	<b>7280</b>	<b>-3 %</b>		
HAUT-ARMAGNAC - LOMAGNE -	7 260	7 560	7 310	-3%	3 000	10 000
TENAREZE	6 820	6 870	6 460	-6%	2 210	10 090
ASTARAC	7 420	7 480	7 270	-3%	2 520	11 000
VIC-BILH - RIVIERE BASSE -	8 080	7 990	7 350	-8%	2 990	12 320
BAS-ARMAGNAC	6 030	6 380	6 460	1%	2 440	10 720
COTEAUX DU GERS	8 330	8 330	8 450	1%	2 760	10 760
<b>HAUTE-GARONNE</b>	<b>7800</b>	<b>7960</b>	<b>7840</b>	<b>-2 %</b>		
COTEAUX DU GERS	7 260	7 120	6 700	-6%	3 170	10 960
COTEAUX DE GASCOGNE - VOLVESTRE -	6 080	6 660	6 480	-3%	2 030	10 070
LES VALLEES	9 770	9 590	9 070	-5%	4 000	15 240
LAURAGAIS	10 030	9 970	10 240	3%	3 000	14 770
LA RIVIERE - PYRENEES CENTRALES -	4 640	4 880	4 930	1%	1 750	7 930

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>OCCITANIE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>HAUTES-PYRENEES</b>	<b>7650</b>	<b>7290</b>	<b>7260</b>	<b>0 %</b>		
HAUTE VALLEE DE L'ADOUR ET COTEAUX	8 720	8 410	8 250	-2%	3 010	12 060
MONTAGNE ET COTEAUX - DE BIGORRE -	6 660	6 260	6 350	1%	1 920	12 250
<b>HERAULT</b>	<b>8230</b>	<b>8850</b>	<b>9280</b>	<b>5 %</b>		
PLATEAU DE SOMMAIL - ET DE L'ESPINOUSSE - CAUSSES DU LARZAC	4 540	3 820	3 880	2%	910	13 740
SOUBERGUES	7 980	8 200	8 050	-2%	1 300	19 450
GARRIGUES	9 140	9 010	11 680	30%	1 190	40 000
MINERVOIS	4 170	3 620	3 910	8%	970	12 280
LITTORAL LANGUEDOCIEN - PLAINE VITICOLE	9 200	10 360	10 940	6%	2 540	27 740
<b>LOT</b>	<b>5580</b>	<b>5660</b>	<b>5910</b>	<b>4 %</b>		
QUERCY BLANC - CAUSSES	5 710	5 750	5 900	3%	1 770	18 330
LIMARGUE SEGALA	5 410	5 550	5 920	7%	2 290	12 200
BOURIANNE - VALLEES DE LA DORDOGNE ET DU LOT -	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>LOZERE</b>	<b>3470</b>	<b>2990</b>	<b>3890</b>	<b>30 %</b>		
MARGERIDE AUBRAC	3 910	3 430	4 540	32%	710	10 000
CEVENNES CAUSSES	2 700	2 230	2 760	24%	720	12 590
<b>PYRENEES-ORIENTALES</b>	<b>8780</b>	<b>8280</b>	<b>7950</b>	<b>-4 %</b>		
PLAINE DU ROUSSILLON - CRU BANYULS -	13 660	13 610	13 120	-4%	2 540	38 190
VALLESPIR ET ALBERES	8 490	9 630	9 660	0%	550	45 990
CONFLENT CERDAGNE - CAPCIR FENOUILLEDE -	5 740	4 560	4 200	-8%	940	17 430
CORBIERES DU ROUSSILLON	3 190	2 930	3 100	6%	1 000	9 260
<b>TARN</b>	<b>6270</b>	<b>6480</b>	<b>6480</b>	<b>0 %</b>		
GAILLACOIS	6 300	6 400	6 320	-1%	3 170	10 000
TARN CROISSANT NORD EST	5 360	5 760	5 790	1%	1 650	9 990
TARN CENTRE SUD	7 240	7 270	7 260	0%	2 080	13 680
<b>TARN-ET-GARONNE</b>	<b>6700</b>	<b>6630</b>	<b>6520</b>	<b>-2 %</b>		
BAS-QUERCY DE MONTPEZAT - PAYS DE SERRES -	6 420	6 600	6 140	-7%	2 220	12 000
COTEAUX DU GERS - LOMAGNE -	6 920	7 020	7 590	8%	2 840	10 000
VALLEES - NERACOIS - TERRASSES	8 200	7 900	7 990	1%	2 370	14 820
CAUSSES DU QUERCY - QUERCY BLANC - ROUERGUE	4 790	4 250	4 470	5%	1 430	7 230
BAS-QUERCY DE MONTCLAR - LAURAGAIS -	7 140	7 060	6 260	-11%	3 140	14 000

**Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares**
*euros courants / hectare*

<b>PAYS DE LA LOIRE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>LOIRE-ATLANTIQUE</b>	<b>2400</b>	<b>2410</b>	<b>2390</b>	<b>-1 %</b>		
PAYS DE CHATEAUBRIANT	2 740	2 430	2 420	0%	1 000	6 270
ESTUAIRE DE LOIRE – REGION URBAINE ET - MARAICHERE DE NANTES	1 990	2 030	2 230	10%	810	11 000
NORD-OUEST LOIRE ATLANTIQUE	2 290	2 380	2 300	-3%	880	6 930
PAYS DE SÈVRE ET MAINE	2 810	2 860	2 980	4%	930	10 250
PAYS DE RETZ	3 080	3 000	2 370	-21%	960	9 250
BOCAGE ANGEVIN	2 190	2 390	2 530	6%	960	9 050
MARAIS BRETON - BAS-BOCAGE	2 460	2 050	1 870	-9%	570	6 120
<b>MAINE-ET-LOIRE</b>	<b>3220</b>	<b>3330</b>	<b>3440</b>	<b>3 %</b>		
VALLEE DE LA LOIRE	3 320	3 660	3 500	-4%	1 230	5 690
BEAUGEOIS	2 590	2 640	2 880	9%	1 160	8 970
SAUMUROIS	3 480	3 590	4 090	14%	1 330	12 580
BOCAGE ANGEVIN	3 760	3 870	3 930	2%	1 460	9 580
LES MAUGES	2 750	2 710	2 740	1%	1 160	6 650
LE LAYON	3 020	3 260	3 440	6%	1 330	11 720
<b>MAYENNE</b>	<b>6120</b>	<b>6370</b>	<b>6340</b>	<b>0 %</b>		
REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	5 330	5 230	5 190	-1%	2 750	7 510
REGION DE POLYCLTURE DE LAVAL	5 270	5 510	5 790	5%	2 700	11 000
BOCAGE ANGEVIN	5 900	6 200	6 060	-2%	3 480	8 000
ZONE D'ELEVAGE	6 710	7 060	7 030	0%	2 670	10 900
<b>SARTHE</b>	<b>4250</b>	<b>4190</b>	<b>4270</b>	<b>2 %</b>		
PERCHE	4 850	4 640	4 820	4%	1 890	8 660
CHAMPAGNE MANCELLE - SAOSNOIS	5 070	5 150	4 990	-3%	2 000	9 040
SARTHE SUD	3 880	3 670	3 700	1%	1 250	8 310
PLAINE D'ALENCON - BOCAGE DES ALPES MANCELLES	4 500	4 630	4 610	0%	1 640	8 090
PLATEAU CALAISIEEN	3 300	3 300	3 570	8%	1 200	5 490
REGION MANCELLE - BELINOIS -	4 840	4 750	4 750	0%	1 740	13 790
VALLEE DE LA SARTHE NORD	4 000	4 290	4 690	9%	1 870	7 910
<b>VENDEE</b>	<b>2740</b>	<b>2740</b>	<b>2660</b>	<b>-3 %</b>		
MARAIS BRETON	1 920	2 030	2 010	-1%	630	9 580
BAS-BOCAGE - BOCAGE DE CHANTONNAY - ENTRE PLAINE ET BOCAGE	2 370	2 330	2 420	4%	1 010	9 840
MARAIS POITEVIN	4 450	4 200	3 430	-18%	1 020	9 040
PLAINE VENDEENNE	3 390	3 810	3 760	-1%	1 330	8 440
HAUT-BOCAGE	2 230	2 230	2 150	-4%	1 000	6 600

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

*euros courants / hectare*

PACA	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE</b>	<b>5940</b>	<b>6280</b>	<b>6510</b>	<b>4 %</b>		
PLATEAU DE VALENSOLE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
SISTERONNAIS - MONTAGNE DE HAUTE-PROVENCE	3 910	5 760	6 340	10%	2 940	27 010
PLATEAU DE FORCALQUIER	8 850	8 480	8 470	0%	3 490	11 680
VAL DE DURANCE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>ALPES-MARITIMES</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>		
COTEAUX NICOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
LITTORAL NICOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
ALPES NICOISES	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>BOUCHES-DU-RHONE</b>	<b>17690</b>	<b>17300</b>	<b>16290</b>	<b>-6 %</b>		
CAMARGUE - CRAU - LITTORAL DE PROVENCE	15 050	15 420	14 710	-5%	8 750	34 910
BASSE-VALLEE DE LA DURANCE	14 400	14 910	13 810	-7%	6 290	21 920
COMTAT	20 540	19 380	18 890	-3%	8 490	40 710
COTEAUX DE PROVENCE	23 670	21 520	19 350	-10%	8 450	45 780
<b>HAUTES-ALPES</b>	<b>7080</b>	<b>8700</b>	<b>7740</b>	<b>-11 %</b>		
EST HAUTES-ALPES	11 100	12 250	7 810	-36%	3 430	33 210
OUEST HAUTES-ALPES	5 020	6 890	7 700	12%	3 020	19 620
<b>VAR</b>	<b>13210</b>	<b>12700</b>	<b>12920</b>	<b>2 %</b>		
MAURES ET ESTEREL	34 610	30 850	22 450	-27%	3 020	66 230
REGIONS FRUITIERES DE SOLLIES-PONT - ET DE FREJUS	28 590	31 810	30 130	-5%	8 490	43 920
MONTAGNE DE HAUTE-PROVENCE	7 800	6 830	6 690	-2%	3 380	40 510
COTEAUX DE PROVENCE	16 260	16 100	17 710	10%	6 020	43 200
LITTORAL DE PROVENCE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>VAUCLUSE</b>	<b>14570</b>	<b>15080</b>	<b>13970</b>	<b>-7 %</b>		
HAUT VAUCLUSE	15 810	15 380	11 210	-27%	6 130	21 590
MONTS DU VENTOUX DE VAUCLUSE - ET LUBERON	12 190	13 980	13 640	-2%	4 610	42 230
PLATEAU DE SAINT-CHRISTOL	NS	NS	NS	NS	NS	NS
BASSE-VALLEE DE LA DURANCE	14 500	13 600	13 030	-4%	5 490	28 950
COMTAT	16 610	16 800	16 580	-1%	7 500	37 000



## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

AUVERGNE RHÔNE ALPES	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>ALLIER</b>	<b>3270</b>	<b>3390</b>	<b>3410</b>	<b>1 %</b>		
BOCAGE BOURBONNAIS	2990	3150	3010	-4%	1 510	4650
VAL D'ALLIER	5020	5310	5550	5%	2 350	11000
MONTAGNE BOURBONNAISE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	2400	2410	2550	6%	1 150	4140
SOLOGNE BOURBONNAISE	3130	3170	3160	0%	1 850	5000
<b>CANTAL</b>	<b>4660</b>	<b>4770</b>	<b>5050</b>	<b>6 %</b>		
CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN - ARTENSE	4540	4360	4840	11%	1 800	9940
BASSIN DE MASSIAC - CEZALLIER MARGERIDE - AUBRAC PLANEZE DE ST-FLOUR	4170	4410	4350	-1%	1 490	7710
CHATAIGNERAIE - BASSIN D'AURILLAC	5450	5790	6210	7%	2 340	11000
<b>HAUTE-LOIRE</b>	<b>3030</b>	<b>3120</b>	<b>3120</b>	<b>0 %</b>		
MONTS DU FOREZ	2490	2500	2600	4%	1 060	5000
BASSIN DU PUY - MASSIF DU MEZENC-MEYGAL - VELAY BASALTIQUE	3540	3570	3540	-1%	1 490	7470
BRIVADOIS CEZALLIER - MARGERIDE - LIMAGNE	2890	3170	3100	-2%	1 040	5480
<b>PUY-DE-DOME</b>	<b>3380</b>	<b>3470</b>	<b>3490</b>	<b>1 %</b>		
DOMES CEZALLIER - ARTENSE - PERIPHERIE DES DOMES	3 230	3 350	3 140	-6%	1 280	5 770
LIVRADOIS PLAINE D'AMBERT - MONTS DU FOREZ - PLAINE DE LA DORE	1 870	1 900	1 950	3%	960	3 870
LIMAGNE VITICOLE - PLAINE DE LEMBRON -	4 210	4 420	4 330	-2%	1 940	8 800
COMBRAILLE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 130	2 130	2 110	-1%	950	3 820
LIMAGNE AGRICOLE	7 020	7 170	7 690	7%	2 450	12 000

## Prix moyen des terres et prés loués

euros courants / hectare

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>COTE-D'OR</b>	<b>2820</b>	<b>2880</b>	<b>2920</b>	<b>1 %</b>		
VINGEANNE - LA PLAINE	3 840	4 110	4 180	2%	2 130	6 000
VAL DE SAONE	2 830	2 930	3 020	3%	1 500	4 870
MORVAN - AUXOIS	2 070	2 020	2 050	1%	1 080	3 030
PLATEAU ET VALLEE DU CHATILLON	2 800	2 820	2 790	-1%	1 500	4 230
COTE VITICOLE ET - ARRIERE-COTE DE BOURGOGNE	2 330	2 400	2 980	24%	1 190	5 340
<b>DOUBS</b>	<b>2670</b>	<b>2650</b>	<b>2700</b>	<b>2 %</b>		
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES	2 280	2 310	2 330	1%	1 410	4 030
MONTAGNE DU JURA - PLATEAUX SUPERIEURS DU JURA	2 710	2 720	2 780	2%	1 300	4 500
PLATEAUX MOYENS DU JURA	2 940	2 830	2 910	3%	1 790	4 470
<b>HAUTE-SAONE</b>	<b>2420</b>	<b>2480</b>	<b>2470</b>	<b>0 %</b>		
REGION VOSGIENNE ET SOUS VOSGIENNE	2 200	2 210	2 240	1%	1 330	3 160
REGION DES PLATEAUX	2 400	2 480	2 480	0%	1 500	3 520
PLAINE GRAYLOISE	2 770	2 800	2 690	-4%	1 610	3 990
PLAINES ET BASSES-VALLEES DU DOUBS ET - TROUEE DE BELFORT	2 440	2 510	2 530	1%	1 510	3 500
<b>JURA</b>	<b>2050</b>	<b>2020</b>	<b>2050</b>	<b>1 %</b>		
VIGNOBLE DU JURA	1 850	1 800	1 850	3%	1 200	3 380
BRESSE	1 940	1 910	1 990	4%	1 090	3 000
DEUXIEME PLATEAU	1 960	1 920	1 860	-3%	1 000	3 300
HAUT-JURA	1 880	1 710	1 570	-8%	1 000	2 620
NORD JURA	2 910	2 840	2 830	0%	1 600	4 330
SUD JURA	1 440	1 480	1 580	7%	1 020	2 500
<b>NIEVRE</b>	<b>2050</b>	<b>2020</b>	<b>2570</b>	<b>0 %</b>		
MORVAN	1 890	1 960	1 890	-4%	1 030	3 000
NIVERNAIS CENTRAL	2 710	2 730	2 740	0%	1 310	4 000
ENTRE LOIRE ET ALLIER - SOLOGNE BOURBONNAISE	3 210	2 940	2 950	0%	2 000	4 180
BOURGOGNE NIVERNAISE - PUISAYE	2 870	2 710	2 710	0%	1 520	4 130
<b>SAONE-ET-LOIRE</b>	<b>2180</b>	<b>2220</b>	<b>2180</b>	<b>-2 %</b>		
CHAROLLAIS - BRIONNAIS	2 680	2 750	2 690	-2%	1 330	4 000
BRESSE CHALONNAISE	2 620	2 660	2 660	0%	1 390	4 400
MACONNAIS - CHALONNAIS	2 120	2 130	2 110	-1%	1 170	3 500
BRESSE LOUHANNAISE	1 740	1 770	1 730	-2%	1 000	2 450
CLUNYSOIS - COTE CHALONNAISE	2 160	2 180	2 060	-6%	1 050	3 700
SOLOGNE BOURBONNAISE - AUTUNOIS - MORVAN	1 930	1 940	1 940	0%	1 060	3 050
<b>TERRITOIRE-DE-BELFORT</b>	<b>3680</b>	<b>3630</b>	<b>3690</b>	<b>2 %</b>		
TERRITOIRE DE BELFORT	3 680	3 630	3 690	2%	2 000	5 360
<b>YONNE</b>	<b>3060</b>	<b>3050</b>	<b>3090</b>	<b>1 %</b>		
TERRE PLAINE - MORVAN	2 210	2 140	2 080	-3%	1 040	3 000
PLATEAUX DE BOURGOGNE	2 820	2 690	2 590	-4%	1 490	4 200
PUISAYE	2 740	2 840	2 820	-1%	1 580	3 670
VALLEES - PAYS D'OTHE	3 270	3 400	3 570	5%	1 860	4 850
SENONAIS - GATINAIS	3 590	3 500	3 660	5%	2 030	5 000

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

<b>BRETAGNE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>COTES D'ARMOR</b>	<b>4540</b>	<b>4590</b>	<b>4610</b>	<b>0 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	5 620	5 850	5 820	-1%	3 120	11 000
BRETAGNE CENTRALE	4 430	4 440	4 540	2%	2 460	6 490
MONTS D'ARREE - MENE	3 940	3 970	3 930	-1%	1 940	6 070
REGION DU SUD-OUEST	4 590	4 550	4 540	0%	2 490	7 000
<b>FINISTERE</b>	<b>4590</b>	<b>4700</b>	<b>4780</b>	<b>2 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	6 980	7 240	7 460	3%	3 130	12 000
POURTOUR RADE DE BREST - PENEPLAINE BRETONNE NORD	4 930	5 110	5 220	2%	2 260	9 310
BASSIN DE CHATEAULIN	3 990	3 960	3 980	1%	1 800	6 500
PENEPLAINE BRETONNE SUD	3 800	3 860	3 880	1%	2 180	6 520
MONTS D'ARREE	2 910	3 190	3 240	2%	1 540	5 240
<b>ILLE-ET-VILAINE</b>	<b>4280</b>	<b>4420</b>	<b>4490</b>	<b>2 %</b>		
REGION CENTRALE	4 740	4 970	4 960	0%	3 000	7 000
REGION DE FOUGERES	5 590	5 820	6 070	4%	2 830	9 720
REGION DE SAINT-MALO	4 350	4 440	4 350	-2%	2 020	7 060
BRETAGNE CENTRALE	4 270	4 190	4 240	1%	2 320	6 500
PAYS DE REDON	2 840	3 000	3 120	4%	1 730	4 570
POLDERS DU MONT SAINT-MICHEL - MARAIS DE DOL	4 320	4 610	4 890	6%	2 620	7 000
<b>MORBIHAN</b>	<b>4140</b>	<b>4120</b>	<b>4150</b>	<b>1 %</b>		
BRETAGNE CENTRALE	3 850	3 980	4 010	1%	2 220	5 920
REGION NORD	4 840	4 780	4 910	3%	2 200	8 540
REGION CENTRALE	3 740	3 790	3 770	-1%	2 000	5 500
LITTORAL BRETON SUD	3 610	3 380	3 270	-3%	1 530	6 000

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

CENTRE-VAL DE LOIRE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>CHER</b>	<b>4580</b>	<b>4810</b>	<b>4790</b>	<b>0 %</b>		
PAYS FORT ET SANCERROIS - VAL DE LOIRE	3 610	3 810	4 050	6%	2 000	7 910
VALLEE DE GERMIGNY	3 710	3 580	3 410	-5%	2 000	5 610
BOISCHAUT MARCHE	3 460	3 520	3 380	-4%	1 500	5 000
SOLOGNE	5 040	4 650	4 770	3%	1 740	7 000
CHAMPAGNE BERRICHONNE	5 430	5 900	5 850	-1%	2 400	8 570
<b>EURE-ET-LOIR</b>	<b>6140</b>	<b>6430</b>	<b>6580</b>	<b>2 %</b>		
DROUAIS THIMERAIS	5 600	6 070	6 080	0%	3 230	9 000
PERCHE	5 510	5 690	5 900	4%	3 240	10 000
FAUX PERCHE	5 750	6 120	6 100	0%	3 880	9 860
BEAUCE DUNOISE	6 150	6 710	6 950	4%	3 670	9 850
BEAUCE	6 520	6 690	6 880	3%	4 010	10 480
<b>INDRE</b>	<b>4060</b>	<b>4230</b>	<b>4340</b>	<b>3 %</b>		
CHAMPAGNE BERRICHONNE	5 980	6 130	6 620	8%	2 420	11 000
BOISCHAUT DU NORD	3 920	4 170	4 220	1%	2 310	6 500
BOISCHAUT DU SUD	2 870	2 910	2 850	-2%	1 490	4 700
BRENNE PETITE-BRENNE	3 740	4 080	4 010	-2%	1 840	6 200
<b>INDRE-ET-LOIRE</b>	<b>3860</b>	<b>4000</b>	<b>4110</b>	<b>3 %</b>		
BASSIN DE SAVIGNE - GATINE TOURANGELLE -	3 100	3 120	3 300	6%	1 810	5 000
REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS - FORET D'AMBOISE - VAL DE LOIRE	2 550	2 770	3 000	8%	1 330	7 600
CHAMPEIGNE - PLATEAU DE METTRAY -	4 790	4 630	4 560	-2%	2 250	6 500
REGION DE SAINTE MAURE	3 870	4 020	4 150	3%	2 300	7 500
RICHELAIS	4 960	5 370	5 580	4%	2 000	7 780
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR	3 880	4 190	4 280	2%	2 360	6 000
<b>LOIR-ET-CHER</b>	<b>3650</b>	<b>3750</b>	<b>3850</b>	<b>3 %</b>		
GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR	3 640	3 630	3 770	4%	2 040	5 900
BEAUCE	4 070	4 210	4 360	4%	2 580	6 510
VALLEE ET COTEAUX DE LA LOIRE - SOLOGNE VITICOLE	3 180	3 060	3 080	1%	1 490	6 500
PLATEAUX BOCAGERS - DE LA TOURAINE MERIDIONALE	2 710	2 570	2 540	-1%	1 320	4 190
GRANDE SOLOGNE - CHAMPAGNE BERRICHONNE	3 090	3 920	3 850	-2%	1 710	10 000
<b>LOIRET</b>	<b>5090</b>	<b>5080</b>	<b>5030</b>	<b>-1 %</b>		
ORLEANNAIS	4 030	4 290	4 630	8%	2 500	7 000
GATINAIS PAUVRE	4 510	4 280	4 320	1%	2 820	6 200
GATINAIS RICHE	5 110	5 130	5 230	2%	3 500	7 000
BEAUCE RICHE	6 520	6 390	6 600	3%	4 000	8 780
VAL DE LOIRE - BEAUCE DE PATAY	5 150	5 110	5 140	1%	2 660	7 940
PUISAYE SOLOGNE BERRY	4 360	4 620	3 860	-16%	2 000	7 000

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

GRAND-EST	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>ARDENNES</b>	<b>6110</b>	<b>6430</b>	<b>6580</b>	<b>2 %</b>		
ARDENNE	4 280	4 280	4 140	-3%	2 500	5 560
CRETES PREARDENNAISES - ARGONNE	4 470	4 550	4 550	0%	3 000	7 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE - THIERACHE	8 050	8 680	9 020	4%	3 340	15 000
<b>AUBE</b>	<b>8570</b>	<b>8590</b>	<b>8800</b>	<b>2 %</b>		
VIGNOBLE DU BARROIS	5 640	5 210	5 460	5%	2 780	8 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE - VALLEE DU NOGENTAIS - NOGENTAIS	10 750	10 600	10 760	2%	5 150	16 000
CHAMPAGNE HUMIDE - PLAINE DE BRIENNE - VALLEE DE LA CHAMPAGNE HUMIDE	6 250	6 070	5 990	-1%	3 000	10 000
VALLEE DE LA CHAMPAGNE CRAYEUSE - PLAINE DE TROYES - PAYS D'OTHE	9 110	9 890	10 340	5%	4 000	15 150
<b>BAS-RHIN</b>	<b>5840</b>	<b>5850</b>	<b>5850</b>	<b>0 %</b>		
PLAINE DU RHIN	7 160	7 230	7 120	-2%	3 500	11 620
RIED	5 220	5 240	5 300	1%	3 500	7 290
REGION SOUS-VOSGIENNE	5 970	6 000	6 080	1%	3 000	11 000
PLATEAU LORRAIN NORD	3 230	2 980	3 060	3%	2 160	4 890
MONTAGNE VOSGIENNE	3 610	3 650	3 650	0%	2 000	6 000
<b>HAUT-RHIN</b>	<b>6280</b>	<b>6190</b>	<b>6360</b>	<b>3 %</b>		
HARDT - OCHSENFELD RIED	6 930	6 490	6 710	3%	5 000	9 000
SUNGDAU	6 060	6 120	6 100	0%	4 500	10 000
COLLINES SOUS-VOSGIENNES	7 020	7 030	7 260	3%	4 000	10 130
MONTAGNE VOSGIENNE	4 120	4 230	4 690	11%	2 500	6 830
JURA	5 390	5 360	5 310	-1%	3 500	8 000
PLAINE DU RHIN	6 880	6 760	7 130	5%	4 500	10 550
<b>HAUTE-MARNE</b>	<b>3360</b>	<b>3430</b>	<b>3430</b>	<b>0 %</b>		
BASSIGNY - VINGEANNE -	2 860	2 960	2 980	1%	1 700	4 500
PLATEAU LANGROIS MONTAGNE - PLATEAU LANGROIS APANCE - PLATEAU LANGROIS AMANCE	2 400	2 480	2 580	4%	1 300	3 810
NORD EST HAUT MARNAIS	3 830	3 890	3 860	-1%	1 820	6 000
<b>MARNE</b>	<b>10180</b>	<b>10520</b>	<b>10780</b>	<b>2 %</b>		
PAYS REMOIS	11 240	11 740	12 360	5%	9 000	18 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE	11 750	12 100	12 390	2%	7 080	15 720
VIGNOBLE	0	0	0	NS	NS	NS
VALLEE DE LA MARNE	10 310	10 730	11 030	3%	4 010	15 000
TARDENOIS	6 440	6 850	7 860	15%	4 000	11 500
BRIE CHAMPENOISE	7 440	7 890	8 640	10%	5 000	12 000
CHAMPAGNE HUMIDE - ARGONNE - PERTHOIS	6 800	6 850	6 190	-10%	3 420	10 400

## Prix moyen des terres et prés loués

euros courants / hectare

GRAND-EST	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>MEURTHE-ET-MOSELLE</b>	<b>4110</b>	<b>4070</b>	<b>4070</b>	<b>0 %</b>		
PLATEAU LORRAIN LA HAYE - MONTAGNE VOSGIENNE - COTES DE MEUSE	3 960	3 860	3 880	1%	2 450	5 950
PAYS HAUT LORRAIN - LA WOEVRE -	4 440	4 530	4 520	0%	2 940	7 060
<b>GRAND-EST - MEUSE</b>	<b>4050</b>	<b>4150</b>	<b>4220</b>	<b>2 %</b>		
BARROIS	3 920	4 030	4 090	1%	2 600	6 010
ARGONNE	4 080	4 400	4 330	-2%	2 920	6 940
WOEVRE - PAYS DE MONTMEDY -	4 270	4 250	4 400	4%	2 500	6 090
<b>MOSELLE</b>	<b>4050</b>	<b>4150</b>	<b>4350</b>	<b>2 %</b>		
WARNDT - MONTAGNE VOSGIENNE - PLATEAU LORRAIN NORD	3 880	3 850	3 910	2%	2 500	6 240
VALLEE DE LA MOSELLE - PLATEAU LORRAIN SUD - PAYS HAUT LORRAIN	4 790	4 580	4 680	2%	2 930	8 000
<b>VOSGES</b>	<b>2960</b>	<b>2980</b>	<b>3020</b>	<b>1 %</b>		
PLATEAU LORRAIN	2 920	2 910	2 980	2%	2 000	4 500
MONTAGNE VOSGIENNE - VOGES -	2 820	2 850	2 880	1%	1 690	4 420
LA HAYE CHATENOIS - BARROIS -	3 210	3 260	3 270	0%	1 830	4 300

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

<b>HAUTS-DE-FRANCE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>AISNE</b>	<b>6560</b>	<b>6770</b>	<b>6810</b>	<b>1 %</b>		
SAINT-QUENTINOIS ET LAONNAIS - CHAMPAGNE CRAYEUSE -	6 890	7 110	7 070	-1%	4 120	10 000
TARDENOIS ET BRIE	7 180	6 870	6 430	-6%	4 300	10 000
SOISSONNAIS - VALOIS	6 110	6 750	7 040	4%	3 500	10 400
THIERACHE	5 900	5 820	6 040	4%	3 950	8 500
<b>NORD</b>	<b>5560</b>	<b>5790</b>	<b>6010</b>	<b>4 %</b>		
FLANDRE INTERIEURE - FLANDRE MARITIME	6 430	6 770	7 120	5%	4 210	10 000
REGION DE LILLE - PEVELE	6 110	6 430	6 750	5%	4 000	10 000
PLAINE DE LA SCARPE	4 180	4 420	4 670	6%	3 000	8 160
HAINAUT	5 140	5 170	5 310	3%	3 500	7 860
THIERACHE	4 930	5 240	5 480	5%	3 740	8 670
PLAINE DE LA LYS	6 160	6 570	6 660	1%	4 000	10 000
CAMBRESIS	5 330	5 490	5 580	2%	4 000	8 140
<b>OISE</b>	<b>6170</b>	<b>6270</b>	<b>6380</b>	<b>2 %</b>		
PLATEAU PICARD	6 000	6 020	6 190	3%	4 230	10 000
NOYONNAIS - SOISSONNAIS	5 530	5 620	5 890	5%	4 090	9 110
VALOIS ET MULTIEN	6 530	6 720	6 750	0%	3 960	9 830
PAYS DE BRAY	5 580	5 540	5 960	8%	4 360	9 000
VEXIN FRANCAIS - PAYS DE THELLE - CLERMONTOIS	6 880	7 120	6 940	-3%	4 000	10 000
<b>PAS-DE-CALAIS</b>	<b>5790</b>	<b>6070</b>	<b>6210</b>	<b>2 %</b>		
BOULONNAIS	5 890	6 380	6 520	2%	4 000	10 750
HAUT PAYS D'ARTOIS	5 580	5 840	5 830	0%	3 990	10 050
TERNOIS	5 900	6 320	6 460	2%	4 420	10 000
PAYS DE MONTREUIL - BAS-CHAMPS PICARDS	5 610	5 830	5 950	2%	4 090	9 430
ARTOIS	6 070	6 130	6 330	3%	4 500	10 000
WATERINGUES - COLLINES GUINOISES -	5 670	5 990	6 280	5%	4 130	9 720
PAYS AIRE - PLAINE DE LA LYS - BETHUNOIS	5 540	5 860	5 960	2%	3 900	9 000
<b>SOMME</b>	<b>6160</b>	<b>6350</b>	<b>6480</b>	<b>2 %</b>		
SANTERRE	6 680	7 100	7 170	1%	4 500	10 000
PONTHIEU	5 670	5 750	6 000	4%	4 290	9 340
VIMEU - MARQUENTERRE	5 740	5 790	5 920	2%	3 280	10 000
PLATEAU PICARD	6 180	6 310	6 430	2%	4 250	10 000

## Prix moyen des terres et prés loués

euros courants / hectare

ILE DE FRANCE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>SEINE-ET-MARNE</b>	<b>6300</b>	<b>6570</b>	<b>6970</b>	<b>6 %</b>		
PERIURBAIN ET VALLEES	6 990	7 150	8 570	20%	4 350	13 000
ZONE SUD	5 240	5 520	5 560	1%	3 500	8 700
ZONE NORD	6 720	7 030	7 200	2%	4 000	11 260
<b>YVELINES</b>	<b>6020</b>	<b>6270</b>	<b>6540</b>	<b>4 %</b>		
YVELINES	6 020	6 270	6 540	4%	4 170	10 310
<b>ESSONNE</b>	<b>6380</b>	<b>6300</b>	<b>6690</b>	<b>6 %</b>		
ESSONNE	6 380	6 300	6 690	6%	4 050	11 860
<b>VAL-D'OISE</b>	<b>8290</b>	<b>7610</b>	<b>6820</b>	<b>-10 %</b>		
VAL D'OISE	8 290	7 610	6 820	-10%	4 470	11 990



## Prix moyen des terres et prés loués

euros courants / hectare

NORMANDIE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>CALVADOS</b>	<b>6530</b>	<b>6660</b>	<b>6740</b>	<b>1 %</b>		
BESSIN	6 400	6 740	6 890	2%	2 840	12 000
BOCAGE	5 620	5 750	5 710	-1%	3 060	9 450
PAYS D'AUGE NORD	6 620	6 720	7 000	4%	3 080	10 860
PLAINE DE CAEN NORD	8 190	8 700	8 580	-1%	4 840	15 000
PAYS D'AUGE SUD	6 030	5 800	6 210	7%	3 370	9 600
PLAINE DE CAEN SUD	7 280	6 970	6 990	0%	3 400	12 000
<b>EURE</b>	<b>7630</b>	<b>7920</b>	<b>7910</b>	<b>0 %</b>		
LIEUVIN - PAYS D'AUGE	6 960	7 410	7 850	6%	4 790	10 660
PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE	7 310	7 440	7 440	0%	4 040	10 040
PAYS D'OUICHE - PERCHE	6 850	6 860	7 050	3%	3 960	9 950
VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU	8 050	8 570	7 800	-9%	4 340	12 000
PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER	9 010	9 420	9 390	0%	4 780	14 950
ENTRE MADRIE ET LYONS	6 790	6 910	7 160	4%	4 520	10 500
<b>MANCHE</b>	<b>5720</b>	<b>5870</b>	<b>6020</b>	<b>3 %</b>		
LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES	4 890	4 840	5 010	4%	2 600	8 360
VAL DE SAIRE	5 260	5 300	5 630	6%	2 720	9 250
COTENTIN	4 740	4 720	4 790	1%	2 500	7 320
BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO	5 820	6 080	6 160	1%	2 740	9 830
AVRANCHIN	6 590	6 670	6 840	3%	3 470	11 000
LE MORTAINAIS	6 310	6 620	6 930	5%	3 250	11 600
<b>ORNE</b>	<b>5250</b>	<b>5370</b>	<b>5580</b>	<b>4 %</b>		
PERCHE ORNAIS	4 990	5 170	5 440	4%	3 000	9 220
PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE	6 660	6 540	5 970	-4%	3 250	10 000
BOCAGE ORNAIS	4 600	4 720	5 200	4%	2 610	9 050
PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN	5 890	5 650	6 310	9%	3 400	10 080
PAYS D'AUGE - MERLERAULT	5 080	5 760	6 080	3%	3 390	9 640
<b>SEINE-MARITIME</b>	<b>8190</b>	<b>8280</b>	<b>8630</b>	<b>3 %</b>		
PAYS DE CAUX	9 520	9 590	9 990	3%	5 810	15 020
PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE -	6 360	6 680	6 870	4%	4 010	11 870
ENTRE CAUX ET VEXIN	9 550	9 040	9 010	-1%	4 950	12 500
PAYS DE BRAY	6 210	6 430	6 950	2%	4 280	10 000
VALLEE DE LA SEINE	5 910	5 860	6 110	4%	3 770	10 000

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

NOUVELLE-AQUITAINE	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
<b>CHARENTE</b>	<b>4130</b>	<b>4320</b>	<b>4360</b>	<b>1 %</b>		
MONTMORELIEN	4 480	4 520	4 750	5%	2 450	7 230
REGION ANGOUMOIS RUFFECOIS	4 110	4 380	4 330	-1%	2 060	6 520
COGNACAIS	4 790	5 280	5 500	4%	2 790	9 500
CONFOLENTAIS - BRANDES	3 360	3 320	3 180	-4%	1 430	4 480
<b>CHARENTE-MARITIME</b>	<b>4270</b>	<b>4470</b>	<b>4580</b>	<b>2 %</b>		
MARAIS	3 150	3 120	3 160	1%	1 220	5 000
AUNIS	3 890	4 210	4 300	2%	2 000	10 700
SAINTONGE AGRICOLE	4 730	4 830	4 830	0%	2 670	7 800
SAINTONGE VITICOLE	4 610	4 930	5 150	4%	2 750	8 000
DOUBLE SAINTONGE AISE	3 460	3 790	3 890	3%	1 500	8 000
<b>CORREZE</b>	<b>3130</b>	<b>3010</b>	<b>2960</b>	<b>-2 %</b>		
ARTENSE - PLATEAU DE MILLEVACHES -	2 170	2 230	2 160	-3%	1 070	3 050
HAUT-LIMOUSIN	3 650	3 510	3 400	-3%	1 830	5 140
CAUSSES - PERIGORD BLANC - BAS-PAYS DE BRIVE	3 870	3 180	3 330	5%	1 450	5 990
XAINTRIE CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN -	2 860	2 940	2 870	-2%	1 460	4 440
<b>CREUSE</b>	<b>2270</b>	<b>2350</b>	<b>2370</b>	<b>1 %</b>		
COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 460	2 550	2 550	0%	1 420	4 000
MARCHE	2 320	2 350	2 360	0%	1 340	3 710
BAS-BERRY	2 150	2 300	2 420	5%	1 490	3 640
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN -	1 960	2 090	1 950	-7%	1 100	4 090
<b>DEUX-SEVRES</b>	<b>2810</b>	<b>2880</b>	<b>2990</b>	<b>4 %</b>		
PLATEAU MELLOIS - ENTRE PLAINE ET GATINE	3 010	3 080	3 210	4%	1 570	5 000
PLAINE DE THOUARS	2 450	2 600	2 910	12%	1 500	4 250
PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	3 400	3 580	3 730	4%	1 970	5 460
GATINE	2 860	2 880	2 980	3%	1 630	4 850
PLAINE DE NIORT BRIOUX	3 210	3 320	3 460	4%	2 000	5 000
BOCAGE	2 300	2 320	2 310	0%	1 330	4 000
MARAIS POITEVIN MOUILLE - AUNIS -	2 480	2 390	2 320	-3%	1 310	3 030
<b>HAUTE-VIENNE</b>	<b>2730</b>	<b>2740</b>	<b>2810</b>	<b>3 %</b>		
MARCHE	2 320	2 410	2 560	6%	1 500	3 560
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN -	2 930	2 900	2 930	1%	1 490	5 000
<b>VIENNE</b>	<b>4150</b>	<b>4340</b>	<b>4340</b>	<b>0 %</b>		
PLAINE DE LOUDUN - RICHELIEU ET CHATELLERAULT	4 330	4 780	5 010	5%	2 070	7 330
TERRES ROUGES A CHATAIGNERS	5 220	5 150	5 140	0%	2 160	8 700
REGION DES BRANDES - CONFINIS GRANITIQUES DU LIMOUSIN	3 720	3 870	3 680	-5%	1 720	6 020
SAUMUROIS - PLAINE DE THOUARS ET MONCONTOUR	4 580	4 640	4 930	6%	2 600	7 880
GATINE	4 310	4 370	4 660	7%	2 070	6 920

## Prix moyen des terres et prés loués

*euros courants / hectare*

<b>PAYS DE LA LOIRE</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>Evolution 2019/2018</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
<b>LOIRE-ATLANTIQUE</b>	<b>1760</b>	<b>1840</b>	<b>1900</b>	<b>3 %</b>		
PAYS DE CHATEAUBRIANT	2 250	2 390	2 410	1%	1 400	3 700
ESTUAIRE DE LOIRE – REGION URBAINE ET - MARAICHÈRE DE NANTES	1 430	1 490	1 440	-3%	720	3 640
NORD-OUEST LOIRE ATLANTIQUE	1 670	1 770	1 860	5%	1 020	2 900
PAYS DE SÈVRE ET MAINE	1 740	1 840	1 940	5%	1 200	4 930
PAYS DE RETZ	1 510	1 510	1 570	4%	1 000	2 500
BOCAGE ANGEVIN	1 950	2 020	2 070	2%	1 250	3 200
MARAIS BRETON - BAS-BOCAGE	1 660	1 650	1 890	15%	950	4 690
<b>MAINE-ET-LOIRE</b>	<b>2550</b>	<b>2650</b>	<b>2690</b>	<b>2 %</b>		
VALLEE DE LA LOIRE	2 810	2 820	2 900	3%	1 500	4 500
BEAUGEOIS	2 350	2 490	2 550	2%	1 270	3 760
SAUMUROIS	3 150	3 170	3 230	2%	1 540	6 180
BOCAGE ANGEVIN	2 890	3 070	3 180	4%	1 500	5 020
LES MAUGES	2 180	2 260	2 200	-3%	1 250	3 200
LE LAYON	2 290	2 330	2 390	3%	1 190	4 320
<b>MAYENNE</b>	<b>4910</b>	<b>4970</b>	<b>5060</b>	<b>2 %</b>		
REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	4 490	4 570	4 590	0%	2 640	6 000
REGION DE POLYCLTURE DE LAVAL	5 090	5 280	5 500	4%	3 570	7 270
BOCAGE ANGEVIN	4 860	4 890	4 980	2%	3 000	7 000
ZONE D'ELEVAGE	5 020	5 070	5 140	1%	2 560	8 200
<b>SARTHE</b>	<b>3530</b>	<b>3630</b>	<b>3720</b>	<b>2 %</b>		
PERCHE	4 180	4 220	4 230	0%	2 080	6 530
CHAMPAGNE MANCELLE - SAOSNOIS	4 430	4 770	4 790	0%	2 500	8 000
SARTHE SUD	2 870	2 870	3 010	5%	1 500	5 000
PLAINE D'ALENCON - BOCAGE DES ALPES MANCELLES	3 750	3 980	4 150	4%	2 000	7 000
PLATEAU CALAISIE	2 890	2 980	3 080	3%	1 800	4 480
REGION MANCELLE - BELINOIS -	3 010	3 330	3 440	3%	2 000	5 500
VALLEE DE LA SARTHE NORD	4 090	3 960	3 920	-1%	2 060	5 610
<b>VENDEE</b>	<b>2220</b>	<b>2250</b>	<b>2200</b>	<b>-2 %</b>		
MARAIS BRETON	1 690	1 610	1 900	18%	770	4 980
BAS-BOCAGE - BOCAGE DE CHANTONNAY - ENTRE PLAINE ET BOCAGE	2 080	2 120	2 130	0%	1 200	3 370
MARAIS POITEVIN	2 940	3 010	2 690	-11%	1 050	4 500
PLAINE VENDEENNE	2 860	2 790	2 680	-4%	1 260	4 330
HAUT-BOCAGE	2 010	2 010	1 910	-5%	1 190	3 440

## Valeur vénale des terres agricoles dans les DOM par catégories de terres et par petites régions agricoles

euros courants / hectare

GUADELOUPE		2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
	Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	6 000	6 000	6 000	+ 0 %	5 500	6 500
	Nord Basse-Terre et Côte au vent	8 500	6 000	6 000	+ 0 %	5 000	6 500
	dont Nord Basse-Terre	ND	6 000	6 000	+ 0 %	5 000	6 500
	dont Côte au vent	ND	6 000	6 000	+ 0 %	5 000	6 500
<b>Terres à banane</b>		<b>7960</b>	<b>6000</b>	<b>6000</b>	<b>0 %</b>		
	Nord Basse-Terre et Côte au vent	6 500	6 500	6 500	+ 0 %	ND	ND
	Grande Terre	6 500	6 500	6 500	+ 0 %	6 000	7 500
	Marie-Galante	6 000	6 000	5 500	- 8 %	5 000	6 200
<b>Terres à canne</b>		<b>6410</b>	<b>6410</b>	<b>6310</b>	<b>-2 %</b>		
	Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	5 500	5 500	5 500	+ 0 %	5 000	6 000
	Nord Basse-Terre et Côte au vent	6 000	6 000	6 000	+ 0 %	5 500	6 200
	Grande Terre	6 000	6 000	6 000	+ 0 %	5 000	6 500
	Marie-Galante	6 000	6 000	5 500	- 8 %	5 000	6 000
<b>Prairies</b>		<b>5970</b>	<b>5970</b>	<b>5890</b>	<b>-1 %</b>		
	Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	10 000	8 800	8 800	+ 0 %	ND	ND
	Nord Basse-Terre et Côte au vent	8 800	8 800	8 800	+ 0 %	ND	ND
	Grande Terre	8 000	7 500	7 500	+ 0 %	ND	ND
	Marie-Galante	6 000	6 000	5 500	- 8 %	ND	ND
<b>Cultures spécialisées (vergers, fleurs, etc.)<sup>1</sup></b>		<b>8690</b>	<b>8140</b>	<b>8130</b>	<b>+ 0 %</b>		

1. Valeurs indicatives, en l'absence de transactions.

euros courants / hectare

MARTINIQUE		2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
	Nord-Caraïbe	4 850	ND	ND	ND	ND	ND
	Nord-Atlantique	5 410	3 740	4 130	+ 10 %	2 000	5 660
	Centre	5 500	5 500	4 930	- 10 %	4 000	6 000
	Sud	5 000	4 670	4 960	+ 6 %	3 000	6 000
<b>Terres à banane</b>		<b>5290</b>	<b>4340</b>	<b>4470</b>	<b>+ 3 %</b>		
	Nord-Caraïbe	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Nord-Atlantique	5 760	4 230	4 230	+ 0 %	ND	ND
	Centre	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Sud	4 860	4 600	5 330	+ 16 %	ND	ND
<b>Terres à canne</b>		<b>5090</b>	<b>5020</b>	<b>5140</b>	<b>+ 2 %</b>		
	Nord-Caraïbe	ND	ND	2 000	ND	ND	ND
	Nord-Atlantique	5 620	4 700	3 000	- 36 %	2 000	4 000
	Centre	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Sud	6 250	6 250	5 170	- 17 %	4 120	6 000
<b>Prairies et terres d'élevage</b>		<b>6130</b>	<b>5450</b>	<b>4960</b>	<b>- 9 %</b>		
	Nord-Caraïbe	ND	3 900	5 000	+ 28 %	ND	ND
	Nord-Atlantique	4 500	2 500	4 410	+ 76 %	2 020	5 660
	Centre	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Sud	4 740	4 600	4 490	- 2 %	3 000	5 980
<b>Cultures spécialisées et autres (hors jardins familiaux)</b>		<b>4070</b>	<b>3790</b>	<b>4690</b>	<b>+ 24 %</b>		

euros courants / hectare

LA REUNION		2017	2018	2019	Evolution 2019/2018	Minima	Maxima
	Littoral Ouest et Sud irrigué	15 000	15 000	15 000	+ 0 %	12 000	18 500
	Hauts du Sud-Ouest	11 000	11 000	11 000	+ 0 %	9 500	15 000
	Pentes du Tampon St-Joseph	12 000	12 000	12 500	+ 4 %	10 000	15 000
	L'Est	11 500	11 500	12 000	+ 4 %	10 000	15 000
	Le Nord	13 000	13 000	13 500	+ 4 %	10 000	16 000
	Les Brûlés	8 000	8 000	9 000	+ 13 %	8 000	11 000
<b>Terres à canne</b>		<b>12430</b>	<b>12430</b>	<b>12780</b>	<b>+ 3 %</b>		
	Hauts de l'Ouest	8 500	8 500	9 500	+ 12 %	8 000	13 000
	Les Plaines	9 000	9 000	9 500	+ 6 %	8 000	13 000
<b>Terres d'élevage</b>		<b>8830</b>	<b>8830</b>	<b>9500</b>	<b>+ 8 %</b>		
	Hauts de l'Ouest	9 500	9 500	10 000	+ 5 %	8 500	13 000
	Les Cirques	8 000	8 000	9 000	+ 13 %	8 000	12 500
<b>Autres terres</b>		<b>9170</b>	<b>9170</b>	<b>9780</b>	<b>+ 7 %</b>		

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau x devie/Rais in de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
<b>Alsace Est</b>	<b>AOP</b>	<b>133,4</b>	<b>135,9</b>	<b>137,9</b>	<b>1,5 %</b>		
<b>44 GRAND-EST</b>	<b>AOP</b>	<b>133,4</b>	<b>135,9</b>	<b>137,9</b>	<b>1,5%</b>		
<b>67-Bas-Rhin</b>	<b>AOP</b>	<b>106,0</b>	<b>111,1</b>	<b>114,7</b>	<b>3,2%</b>		
	Alsace	106,0	111,1	114,7	3,2%	10,0	665,7
<b>68-Haut-Rhin</b>	<b>AOP</b>	<b>153,6</b>	<b>154,3</b>	<b>155,1</b>	<b>0,5%</b>		
	Alsace	153,6	154,3	155,1	0,5%	60,0	446,4
<b>Bordeaux-Aquitaine</b>	<b>AOP</b>	<b>95,1</b>	<b>101,6</b>	<b>105,1</b>	<b>3,4 %</b>		
<b>75 NOUVELLE AQUITAINE</b>	<b>AOP</b>	<b>95,1</b>	<b>101,6</b>	<b>105,1</b>	<b>3,4%</b>		
<b>24-Dordogne</b>	<b>AOP</b>	<b>10,3</b>	<b>10,1</b>	<b>10,1</b>	<b>0,0%</b>		
	Bergerac rouge	8,0	8,0	8,0	0,0%	6,0	10,0
	Bergerac blanc	9,0	8,0	8,0	0,0%	6,0	10,0
	Monbazillac	17,0	17,0	17,0	0,0%	14,0	20,0
	Pécharmant	ND	30,0	35,0	16,7%	25,0	45,0
<b>33-Gironde</b>	<b>AOP</b>	<b>106,5</b>	<b>113,9</b>	<b>117,9</b>	<b>3,5%</b>		
	Cadillac - Côtes de Bordeaux	18,0	18,0	16,0	-11,1%	7,0	22,0
	Bordeaux blanc	16,0	16,5	15,0	-9,1%	5,0	22,0
	Bordeaux rouge	16,0	16,5	15,0	-9,1%	5,0	22,0
	Canon Fronsac	100,0	100,0	100,0	0,0%	60,0	150,0
	Blaye - Côtes de Bordeaux	18,0	20,0	18,0	-10,0%	5,0	34,0
	Côtes de Bourg	22,0	22,0	21,0	-4,5%	8,0	26,0
	Castillon et Francs - Côtes de Bordeaux	25,0	25,0	25,0	0,0%	15,0	40,0
	Fronsac	30,0	30,0	30,0	0,0%	20,0	50,0
	Graves blanc	30,0	32,0	34,0	6,3%	10,0	50,0
	Graves de Vayre	16,0	17,0	17,0	0,0%	8,0	22,0
	Graves rouge	30,0	32,0	34,0	6,3%	10,0	50,0
	Haut-Médoc	80,0	80,0	75,0	-6,3%	40,0	120,0
	Lalande de Pomerol	210,0	240,0	240,0	0,0%	190,0	280,0
	Liquoreux rive droite	15,0	14,0	13,0	-7,1%	5,0	18,0
	Listrac	75,0	70,0	70,0	0,0%	50,0	85,0
	Médoc	55,0	55,0	50,0	-9,1%	30,0	70,0
	Moulis	80,0	80,0	80,0	0,0%	60,0	110,0
	Pauillac	2 000,0	2 200,0	2 300,0	4,5%	2 000,0	2 600,0
	Pessac-Léognan	450,0	500,0	500,0	0,0%	400,0	650,0
	Pomerol	1 500,0	1 800,0	1 900,0	5,6%	1 300,0	4 500,0
	Saint-Estèphe	450,0	550,0	550,0	0,0%	400,0	1 000,0
	Saint-Emilion	250,0	270,0	290,0	7,4%	240,0	3 000,0
	Saint-Julien, Margaux	1 200,0	1 200,0	ND	ND	ND	ND
	Saint-Julien	ND	1 300,0	1 300,0	0,0%	1 000,0	1 600,0
	Margaux	ND	1 100,0	1 300,0	18,2%	1 000,0	2 500,0
	Satellites de Saint-Emilion	90,0	95,0	95,0	0,0%	70,0	120,0
	Sauternes	30,0	30,0	30,0	0,0%	12,0	150,0
<b>47-Lot-et-Garonne</b>	<b>AOP</b>	<b>12,5</b>	<b>12,5</b>	<b>11,7</b>	<b>-6,3%</b>		
	Buzet	15,0	15,0	14,0	-6,7%	11,0	18,0
	Côtes de Duras	11,0	11,2	10,5	-6,2%	9,0	11,0
	Côtes du Marmandais	10,0	9,5	9,0	-5,3%	8,0	9,0

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/VinsHorsAOP/VinsàEauxdevie/Rai sindeTable	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura	AOP	176,9	182,0	189,2	4,0 %		
<b>27 BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ</b>	<b>AOP</b>	<b>280,5</b>	<b>289,5</b>	<b>301,5</b>	<b>4,1%</b>		
<b>21-Côte d'Or</b>	<b>AOP</b>	<b>684,6</b>	<b>709,6</b>	<b>735,3</b>	<b>3,6%</b>		
	Bourgogne appellation régionale	41,0	43,0	45,0	4,7%	14,0	75,2
	Bourgogne appellations communales Côte de Beaune rouge	328,0	334,0	341,0	2,1%	117,5	825,0
	Bourgogne appellations communales Côte de Beaune blanc	725,0	750,0	775,0	3,3%	200,0	1 450,0
	Bourgogne appellations communales Côte de Nuits rouge	618,0	628,0	640,0	1,9%	130,0	1 220,0
	Bourgogne premier cru rouge	650,0	680,0	710,0	4,4%	300,0	2 300,0
	Bourgogne premier cru blanc	1 536,0	1 590,0	1 650,0	3,8%	430,0	3 090,0
	Bourgogne grand cru	6 000,0	6 250,0	6 500,0	4,0%	2 860,0	15 500,0
<b>39-Jura</b>	<b>AOP</b>	<b>32,1</b>	<b>33,6</b>	<b>36,3</b>	<b>8,0%</b>		
	Côtes du Jura	27,0	28,0	27,0	-3,6%	10,0	32,0
	l'Etoile	23,0	25,0	25,0	0,0%	10,0	32,0
	Arbois	36,0	38,0	45,0	18,4%	20,0	55,0
	Château-Chalon	55,0	55,0	50,0	-9,1%	30,0	60,0
<b>71-Saône et Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>75,3</b>	<b>78,2</b>	<b>79,9</b>	<b>2,1%</b>		
	Bourgogne rouge	28,9	32,0	32,0	0,0%	10,0	42,0
	Bourgogne aligoté	30,0	30,0	30,0	0,0%	15,0	35,0
	Bourgogne Côte Chalonnaise	30,0	30,0	35,0	16,7%	15,0	40,0
	Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise rouge	96,1	100,0	110,0	10,0%	70,0	200,0
	Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise blanc	93,6	100,0	110,0	10,0%	70,0	200,0
	Beaujolais et Beaujolais Villages rouge	11,7	12,0	12,0	0,0%	8,0	20,0
	Moulin à Vent et Saint-Amour	94,9	100,0	100,0	0,0%	53,0	130,0
	Mâcon rouge	28,0	28,0	28,0	0,0%	10,0	32,0
	Mâcon blanc	65,0	70,0	70,0	0,0%	30,0	82,0
	Pouilly-Fuissé	240,0	240,0	240,0	0,0%	185,0	260,0
	Pouilly-Loché et Vinzelles	110,0	110,0	110,0	0,0%	70,0	120,0
	Saint-Véran	135,0	135,0	135,0	0,0%	100,0	150,0
	Viré-Clessé	115,0	115,0	115,0	0,0%	80,0	130,0
<b>89-Yonne</b>	<b>AOP</b>	<b>144,6</b>	<b>144,4</b>	<b>157,6</b>	<b>9,1%</b>		
	Bourgogne appellation régionale	50,0	52,0	55,0	5,8%	26,0	65,0
	Petit Chablis	85,0	85,0	90,0	5,9%	60,0	95,0
	Chablis	164,0	167,0	175,0	4,8%	120,0	200,0
	Chablis premier cru	350,0	331,0	400,0	20,8%	ND	ND

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/VinsHorsAOP/VinsàEauxdevie/Rai sindeTable	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura	AOP	176,9	182,0	189,2	4,0 %		
<b>84 AUVERGNE- RHÔNE-ALPES</b>	<b>AOP</b>	<b>27,4</b>	<b>26,6</b>	<b>26,9</b>	<b>0,9%</b>		
<b>01-Ain</b>	<b>AOP</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Vin du Bugey	13,0	13,0	13,0	0,0%	10,0	18,0
<b>69-Rhône</b>	<b>AOP</b>	<b>27,0</b>	<b>26,1</b>	<b>26,3</b>	<b>0,9%</b>		
	Beaujolais	11,0	12,0	12,0	0,0%	5,0	25,0
	Beaujolais Villages	12,5	9,0	9,0	0,0%	5,0	25,0
	Coteaux du Lyonnais	14,0	14,0	14,0	0,0%	10,0	18,0
	<b>Crus Beaujolais</b>	<b>61,4</b>	<b>60,3</b>	<b>61,0</b>	<b>1,2%</b>		
	dont Brouilly	65,0	63,0	65,0	3,2%	45,0	80,0
	dont Chénas	35,0	35,0	35,0	0,0%	28,0	45,0
	dont Chiroubles	32,0	40,0	38,0	-5,0%	25,0	50,0
	dont Côte de Brouilly	55,0	60,0	65,0	8,3%	40,0	80,0
	dont Fleurie	89,0	87,0	87,0	0,0%	70,0	125,0
	dont Juliéna	48,0	42,0	40,0	-4,8%	30,0	60,0
	dont Morgon	67,0	65,0	65,0	0,0%	55,0	85,0
	dont Moulin à Vent	98,0	95,0	100,0	5,3%	87,0	120,0
	dont Régnié	20,0	20,0	20,0	0,0%	10,0	30,0
<b>73-Savoie</b>	<b>AOP</b>	<b>35,5</b>	<b>36,3</b>	<b>36,8</b>	<b>1,4%</b>		
	Chautagne	23,0	23,0	24,0	4,3%	18,0	30,0
	Combe de Savoie	30,0	32,0	33,0	3,1%	28,0	45,0
	Cluse de Chambéry	50,0	50,0	50,0	0,0%	35,0	80,0
	Les Quatre Cantons	24,0	24,0	24,0	0,0%	15,0	35,0



**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux-de-vie/Raisin de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
<b>Champagne</b>	<b>AOP</b>	<b>1122,5</b>	<b>1129,6</b>	<b>1108,0</b>	<b>-1,9 %</b>		
<b>44 GRAND-EST</b>	<b>AOP</b>	<b>1149,5</b>	<b>1159,6</b>	<b>1139,3</b>	<b>-1,8%</b>		
<b>10-Aube</b>	<b>AOP</b>	<b>1004,1</b>	<b>1001,1</b>	<b>957,9</b>	<b>-4,3%</b>		
	Champagne	1004,1	1001,1	957,9	-4,3%	482,8	1233,6
<b>51-Marne</b>	<b>AOP</b>	<b>1201,0</b>	<b>1215,7</b>	<b>1196,0</b>	<b>-1,6%</b>		
	Champagne	1201,0	1215,7	1196,0	-1,6%	220,0	1949,5
	Champagne - Côte des Blancs (zone 1)	1472,2	1582,6	1617,1	2,2%	680,3	1949,5
	Champagne - Côte d'Eprenay, Grande Montagne (Zone 2)	1188,9	1187,3	1154,8	-2,7%	378,5	1632,1
	Champagne - Autres régions (Zone 3)	1040,0	1037,1	1019,1	-1,7%	220,0	1377,2
<b>32 HAUTS-DE-FRANCE</b>	<b>AOP</b>	<b>872,3</b>	<b>852,1</b>	<b>869,6</b>	<b>-2,3%</b>		
<b>02-Aisne</b>	<b>AOP</b>	<b>872,3</b>	<b>852,1</b>	<b>869,6</b>	<b>-2,3%</b>		
	Champagne	872,3	852,1	869,6	2,1%	356,9	1100,0
<b>Charentes - Cognac</b>	<b>VEDVAOP (Cognac)</b>	<b>47,1</b>	<b>48,9</b>	<b>51,9</b>	<b>6,2 %</b>		
<b>16- Charente</b>	<b>VEDVAOP</b>	<b>46,8</b>	<b>50,3</b>	<b>52,4</b>	<b>4,2%</b>		
	Cognac Grande Champagne	50,0	53,0	55,0	3,8%	45,0	70,0
	Cognac Petite Champagne	44,0	47,0	50,0	6,4%	40,0	65,0
	Cognac Borderies	48,0	52,0	54,0	3,8%	45,0	65,0
	Cognac Fins Bois	46,0	50,0	52,0	4,0%	40,0	65,0
	Cognac Bons Bois	30,0	35,0	37,0	5,7%	30,0	45,0
<b>17-Charente Maritime</b>	<b>VEDVAOP</b>	<b>47,4</b>	<b>47,4</b>	<b>51,4</b>	<b>8,4%</b>		
	Cognac Petite Champagne	57,0	57,0	57,0	0,0%	40,0	65,0
	Cognac Borderies	50,0	50,0	54,0	8,0%	45,0	65,0
	Cognac Fins Bois	50,0	50,0	55,0	10,0%	40,0	67,0
	Cognac Bons Bois	30,0	30,0	37,0	23,3%	25,0	45,0
<b>Corse</b>	<b>AOP</b>	<b>21,4</b>	<b>21,5</b>	<b>23,2</b>	<b>7,8 %</b>		
<b>Corse</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>14,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0 %</b>		
<b>94 CORSE</b>	<b>AOP</b>	<b>21,4</b>	<b>21,5</b>	<b>23,2</b>	<b>7,8%</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>14,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0%</b>		
<b>2B-Haute-Corse</b>	<b>AOP</b>	<b>20,3</b>	<b>20,5</b>	<b>21,8</b>	<b>6,4%</b>		
	Calvi	18,0	20,0	25,0	25,0%	20,0	28,0
	Patrimoine et Coteaux du Cap Corse	40,0	40,0	45,0	12,5%	40,0	50,0
	Vin de Corse sans dénomination locale (Plaine orientale)	15,0	15,0	15,0	0,0%	10,0	16,0
	Muscat du Cap Corse	30,0	30,0	30,0	0,0%	25,0	32,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>14,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0%</b>	10,0	16,0
<b>2A-Corse du Sud</b>	<b>AOP</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>28,0</b>	<b>12,0%</b>		
	Ajaccio	25,0	25,0	28,0	12,0%	20,0	30,0
	Vin de Corse (Figari, Sartène, Porto-Vecchio)	25,0	25,0	28,0	12,0%	20,0	30,0

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux-de-vie/Raisin de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Languedoc-Roussillon	AOP	12,2	12,5	12,7	2,1 %		
Languedoc-Roussillon	Vins hors AOP	13,8	14,1	14,4	1,8 %		
<b>76 OCCITANIE</b>	<b>AOP</b>	<b>12,2</b>	<b>12,5</b>	<b>12,7</b>	<b>2,1%</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>13,8</b>	<b>14,1</b>	<b>14,4</b>	<b>1,8%</b>		
<b>11-Aude</b>	<b>AOP</b>	<b>10,6</b>	<b>10,7</b>	<b>10,8</b>	<b>0,9%</b>		
	Cabardès	12,0	12,0	12,0	0,0%	8,5	15,0
	Corbières et Corbières-Boutenac	9,0	9,0	9,0	0,0%	6,0	14,0
	Languedoc	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Languedoc - La Clape, Quatourze	14,0	14,0	14,0	0,0%	8,5	17,0
	Fitou	11,0	11,0	11,0	0,0%	6,5	15,0
	Limoux, Blanquette de Limoux, et Crémant de Limoux	13,0	13,0	13,0	0,0%	8,0	17,0
	Malepère	13,0	13,0	13,0	0,0%	7,5	18,0
	Minervois et Minervois - La Livinière	11,0	11,5	12,0	4,3%	7,0	15,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>12,8</b>	<b>13,3</b>	<b>13,3</b>	<b>0,3%</b>		
	Vins IGP	13,0	13,5	13,5	0,0%	7,0	18,0
	Vins sans IG	9,5	10,0	10,5	5,0%	6,0	15,5
<b>30-Gard</b>	<b>AOP</b>	<b>14,0</b>	<b>15,0</b>	<b>16,0</b>	<b>6,7%</b>		
	Languedoc	14,0	15,0	16,0	6,7%	9,5	19,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>13,8</b>	<b>14,3</b>	<b>14,3</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	14,0	14,5	14,5	0,0%	9,0	20,0
	dont Sable de Camargue	ND	30,0	30,0	0,0%	27,0	32,0
	Vins sans IG	11,5	12,0	12,0	0,0%	10,0	17,0
<b>34-Hérault</b>	<b>AOP</b>	<b>16,2</b>	<b>16,6</b>	<b>17,4</b>	<b>5,0%</b>		
	Languedoc	15,0	15,0	16,0	6,7%	10,0	19,0
	Clairette du Languedoc	14,5	14,0	14,5	3,6%	9,0	17,0
	Picpoul de Pinet	24,5	25,0	26,0	4,0%	15,5	30,0
	Pic Saint-Loup	40,0	50,0	55,0	10,0%	38,0	62,0
	Terrasses du Larzac	20,0	22,5	23,5	4,4%	15,0	30,0
	Languedoc - Pézenas	15,0	15,0	16,0	6,7%	10,5	20,0
	Languedoc - Grès de Montpellier	16,5	16,5	17,5	6,1%	12,0	21,0
	Faugères	16,0	16,0	16,0	0,0%	10,0	21,0
	Muscat de Frontignan	25,0	26,0	26,0	0,0%	19,0	35,0
	Minervois et Minervois-La Livinière	11,0	11,0	11,0	0,0%	8,0	17,0
	Muscat de Lunel	16,0	16,0	16,0	0,0%	13,0	20,0
	Muscat de Mireval	17,0	17,0	17,0	0,0%	13,0	21,0
	Muscat de Saint-Jean-de-Minervois	23,0	23,0	23,0	0,0%	15,0	26,0
	Saint-Chinian	12,0	12,0	13,0	8,3%	10,0	18,5
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>14,8</b>	<b>14,8</b>	<b>15,3</b>	<b>3,7%</b>		
	Vins IGP	15,0	15,0	15,5	3,3%	9,5	22,0
	Vins sans IG	12,0	12,0	13,0	8,3%	8,5	18,0
<b>66-Pyrénées-Orientales</b>	<b>AOP</b>	<b>10,2</b>	<b>10,6</b>	<b>10,4</b>	<b>-1,3%</b>		
	Banyuls et Collioure	22,5	25,0	22,0	-12,0%	15,0	32,0
	Côtes du Roussillon	10,0	10,5	10,0	-4,8%	6,0	15,0
	Côtes du Roussillon-Villages	10,0	10,5	11,0	4,8%	7,0	14,5
	Rivesaltes et Grand Roussillon	7,5	7,5	7,5	0,0%	6,0	10,0
	Maury	10,0	10,0	11,0	10,0%	7,0	15,0
	Muscat de Rivesaltes	9,5	9,5	10,0	5,3%	7,0	12,5
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,7</b>	<b>9,7</b>	<b>9,9</b>	<b>2,0%</b>		
	Vins IGP	10,0	10,0	10,0	0,0%	7,0	15,5
	Vins sans IG	7,0	7,0	9,0	28,6%	7,0	14,0

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau de Vie/Raisin de table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Sud-Ouest	AOP	13,8	13,7	13,4	- 2,0 %		
Sud-Ouest	Vins hors AOP	12,3	12,2	12,3	1,1 %		
Sud-Ouest	VEDVAOP (Armagnac)	12,0	12,0	12,0	0,0 %		
Sud-Ouest	Raisin de table	6,0	6,0	6,0	0,0 %		
<b>75 NOUVELLE-AQUITAINE</b>	<b>AOP</b>	<b>27,5</b>	<b>27,8</b>	<b>27,2</b>	<b>-2,2%</b>		
	Vins hors AOP	7,8	7,8	9,0	14,4%		
<b>40-Landes</b>	<b>AOP</b>	<b>12,0</b>	<b>12,0</b>	<b>12,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Tursan	12,0	12,0	12,0	0,0%	7,0	13,0
	Vins hors AOP	10,0	10,0	12,0	20,0%		
	Vins IGP et sans IG en zone Armagnac	10,0	10,0	12,0	20,0%	6,0	11,0
<b>47-Lot-et-Garonne</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	5,0	5,0	5,0	0,0%	5,0	5,0
	Vins sans IG	5,0	5,0	5,0	0,0%	5,0	5,0
<b>64-Pyrénées-Atlantiques</b>	<b>AOP</b>	<b>30,9</b>	<b>31,2</b>	<b>30,5</b>	<b>-2,3%</b>		
	Jurançon et Jurançon sec	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Madiran	15,0	16,0	14,0	-12,5%	10,0	25,0
<b>76 OCCITANIE</b>	<b>AOP</b>	<b>11,5</b>	<b>11,3</b>	<b>11,1</b>	<b>-1,9%</b>		
	Vins hors AOP	13,0	12,8	12,8	-0,1%		
	VEDVAOP	12,0	12,0	12,0	0,0%		
	Raisin de table	6,0	6,0	6,0	0,0%		
<b>12-Aveyron</b>	<b>AOP</b>	<b>18,0</b>	<b>18,0</b>	<b>18,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Marcillac	18,0	18,0	18,0	0,0%	16,0	22,0
<b>31-Haute-Garonne</b>	<b>AOP</b>	<b>8,0</b>	<b>8,0</b>	<b>9,0</b>	<b>12,5%</b>		
	Fronton	8,0	8,0	9,0	12,5%	5,0	11,0
	Vins hors AOP	5,0	5,0	5,0	0,0%		
	Vins IGP	5,0	5,0	5,0	0,0%	4,0	6,0
	Vins sans IG	5,0	5,0	5,0	0,0%	4,0	6,0
<b>32-Gers</b>	<b>AOP</b>	<b>15,3</b>	<b>15,3</b>	<b>15,3</b>	<b>0,0%</b>		
	Saint-Mont	15,0	15,0	15,0	0,0%	7,0	20,0
	Madiran	16,0	16,0	16,0	0,0%	7,0	20,0
	Pacherenc du Vic-Bilh	16,0	16,0	16,0	0,0%	7,0	20,0
	VEDVAOP	12,0	12,0	12,0	0,0%		
	Armagnac	12,0	12,0	12,0	0,0%	7,0	16,0
	Vins hors AOP	14,0	14,0	14,0	0,0%		
	Vins IGP (Côtes de Gascogne)	14,0	14,0	14,0	0,0%	8,0	19,0
	Vins sans IG	14,0	14,0	14,0	0,0%	7,0	18,0
<b>46-Lot</b>	<b>AOP</b>	<b>11,9</b>	<b>11,9</b>	<b>10,8</b>	<b>-8,8%</b>		
	Cahors	12,0	12,0	11,0	-8,3%	8,0	15,0
	Coteaux du Quercy	9,0	9,0	7,0	-22,2%	6,0	10,0
<b>65-Hautes-Pyrénées</b>	<b>AOP</b>	<b>18,0</b>	<b>18,0</b>	<b>18,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Madiran	18,0	18,0	18,0	0,0%	7,0	23,0
	Pacherenc du Vic-Bilh	18,0	18,0	18,0	0,0%	7,0	20,0
<b>81-Tarn</b>	<b>AOP</b>	<b>11,1</b>	<b>10,5</b>	<b>10,5</b>	<b>0,3%</b>		
	Gaillac	11,0	10,5	10,5	0,0%	8,0	12,0
	Gaillac premières côtes	12,0	10,0	10,5	5,0%	8,5	12,0
	Vins hors AOP	10,7	9,9	9,7	-1,5%		
	Vins IGP	11,0	10,0	10,0	0,0%	8,0	11,5
	Vins sans IG	10,0	9,5	9,0	-5,3%	7,0	10,5
<b>82-Tarn-et-Garonne</b>	<b>AOP</b>	<b>6,7</b>	<b>7,3</b>	<b>7,3</b>	<b>0,0%</b>		
	Coteaux du Quercy	6,0	6,0	6,0	0,0%	5,0	7,0
	Brulhois	6,0	6,0	6,0	0,0%	5,0	7,0
	Fronton	7,0	8,0	8,0	0,0%	5,0	9,0
	Saint-Sardos	6,0	6,0	6,0	0,0%	5,0	7,0
	Vins hors AOP	6,0	6,0	6,3	5,2%		
	Vins IGP	6,0	6,0	6,5	8,3%	5,0	7,0
	Vins sans IG	6,0	6,0	6,0	0,0%	5,0	7,0
	Raisin de table	6,0	6,0	6,0	0,0%		
	raisin de table	6,0	6,0	6,0	0,0%	5,0	7,5

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau de Vie/Raisins de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Val de Loire - Centre	AOP	30,4	31,1	32,3	4,0 %		
Val de Loire - Centre	Vins hors AOP	6,8	6,8	6,8	0,0 %		
<b>24 CENTRE-VAL DE LOIRE</b>	<b>AOP</b>	<b>44,0</b>	<b>44,8</b>	<b>46,4</b>	<b>3,6%</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>0,0%</b>		
<b>18-Cher</b>	<b>AOP</b>	<b>136,4</b>	<b>140,5</b>	<b>144,2</b>	<b>2,7%</b>		
	Menetou-Salon	75,0	75,0	75,0	0,0%	65,0	80,0
	Quincy, Reuilly	60,0	62,0	62,0	0,0%	55,0	65,0
	Sancerre	160,0	165,0	170,0	3,0%	135,0	320,0
	Châteaumeillant	11,0	15,0	15,0	0,0%	12,0	20,0
<b>36-Indre</b>	<b>AOP</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>0,0%</b>		
	Reuilly	70,0	70,0	70,0	0,0%	60,0	80,0
	Valençay	7,0	7,0	7,0	0,0%	6,0	8,0
<b>37-Indre-et-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>21,6</b>	<b>21,4</b>	<b>23,0</b>	<b>7,5%</b>		
	Bourgueil	20,0	20,0	20,0	0,0%	15,0	24,0
	Saint-Nicolas-de-Bourgueil	46,0	42,0	50,0	19,0%	39,0	69,0
	Chinon	22,0	23,0	23,0	0,0%	15,0	28,0
	Touraine	8,0	8,0	8,0	0,0%	5,0	12,0
	Vouvray	21,0	21,0	23,0	9,5%	20,0	30,0
	Montlouis-Sur-Loire	9,0	9,0	12,0	33,3%	11,0	14,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,3</b>	<b>4,3</b>	<b>4,3</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins sans IG	4,3	4,3	4,3	0,0%	ND	ND
<b>41-Loir-et-Cher</b>	<b>AOP</b>	<b>11,0</b>	<b>11,0</b>	<b>11,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Cheverny	12,0	12,0	12,0	0,0%	7,0	17,0
	Coteaux du Vendômois	6,0	6,0	6,0	0,0%	4,0	7,0
	Touraine	11,0	11,0	11,0	0,0%	5,0	16,5
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	5,0	5,0	5,0	0,0%	4,0	6,0
	Vins sans IG	3,5	3,5	3,5	0,0%	ND	ND
<b>52 PAYS DE LA LOIRE</b>	<b>AOP</b>	<b>16,3</b>	<b>16,9</b>	<b>18,0</b>	<b>6,5%</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0,0%</b>		
<b>44-Loire-Atlantique</b>	<b>AOP</b>	<b>11,3</b>	<b>11,1</b>	<b>11,1</b>	<b>0,2%</b>		
	Coteaux d'Ancenis	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Gros Plant du Pays nantais	8,0	8,0	8,0	0,0%	6,0	10,0
	Muscadet - Côtes de Grandlieu	8,0	9,0	10,0	11,1%	6,0	13,0
	Muscadet	10,0	8,0	8,0	0,0%	6,0	10,0
	Muscadet - Sèvre et Maine	12,0	12,0	12,0	0,0%	8,0	18,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	9,0	9,0	9,0	0,0%	8,0	12,0
<b>49-Maine-et-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>19,7</b>	<b>20,9</b>	<b>22,7</b>	<b>8,7%</b>		
	Saumur - Champigny	58,0	61,0	63,0	3,3%	59,0	65,0
	Saumur	19,0	20,0	21,0	5,0%	17,0	23,0
	Anjou et Anjou Villages	14,0	15,0	17,0	13,3%	11,0	21,0
	Coteaux du Layon	17,0	18,0	20,0	11,1%	13,0	26,0

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/VinsHorsAOP/Vins àEauxdevie/Raisinde Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
<b>27 BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ</b>	<b>AOP</b>	<b>140,2</b>	<b>140,3</b>	<b>140,3</b>	<b>0,0%</b>		
<b>58-Nièvre</b>	<b>AOP</b>	<b>140,2</b>	<b>140,3</b>	<b>140,3</b>	<b>0,0%</b>		
	Pouilly-Fumé	155,0	155,0	155,0	0,0%	120,0	180,0
	Coteaux du Giennois	16,0	17,0	17,0	0,0%	11,0	25,0
<b>84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES</b>	<b>AOP</b>	<b>11,2</b>	<b>12,7</b>	<b>13,4</b>	<b>13,1%</b>		
<b>03-Allier</b>	<b>AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>13,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,4%</b>		
	Saint-Pourçain	10,0	13,0	15,0	15,4%	5,0	18,0
<b>42-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>11,7</b>	<b>11,7</b>	<b>11,0</b>	<b>-5,9%</b>		
	Côtes du Forez	<b>11,0</b>	11,0	9,0	-18,2%	5,0	15,0
	Côte roannaise	<b>12,0</b>	12,0	12,0	0,0%	10,0	20,0
<b>63-Puy de Dôme</b>	<b>AOP</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Côtes d'Auvergne	13,0	13,0	13,0	0,0%	10,0	15,0
<b>75 NOUVELLE-AQUITAINE</b>	<b>AOP</b>	<b>11,3</b>	<b>12,1</b>	<b>12,6</b>	<b>4,1%</b>		
<b>86-Vienne</b>	<b>AOP</b>	<b>11,3</b>	<b>12,1</b>	<b>12,6</b>	<b>4,1%</b>		
	Saumur	14,0	14,5	15,0	3,4%	13,0	19,0
	Haut-Poitou	9,5	10,5	11,0	4,8%	8,0	14,0

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau de vie/Rais de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima
Vallée du Rhône - Provence	AOP	45,8	47,7	49,3	3,2 %		
Vallée du Rhône - Provence	Vins hors AOP	16,1	17,1	17,1	0,0 %		
<b>84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES</b>	<b>AOP (hors Hermitage, Côte Rôtie et Condrieu)</b>	<b>37,0</b>	<b>38,4</b>	<b>39,8</b>	<b>3,7%</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>13,6</b>	<b>13,6</b>	<b>13,6</b>	<b>0,0%</b>		
<b>07-Ardèche</b>	<b>AOP (hors Saint-Péray)</b>	<b>70,5</b>	<b>72,0</b>	<b>76,1</b>	<b>5,6%</b>		
	Côtes du Vivarais	15,0	15,0	15,0	0,0%	12,0	20,0
	Saint-Joseph	120,0	120,0	125,0	4,2%	100,0	135,0
	Cornas	450,0	450,0	500,0	11,1%	400,0	550,0
	Côtes du Rhône appellation régionale	15,0	18,0	18,0	0,0%	15,0	20,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	15,0	15,0	15,0	0,0%	12,0	20,0
	Vins sans IG	15,0	15,0	15,0	0,0%	12,0	20,0
<b>26-Drôme</b>	<b>AOP (hors Hermitage)</b>	<b>30,7</b>	<b>32,1</b>	<b>33,0</b>	<b>2,9%</b>		
	Appellations du Diois	40,0	42,0	40,0	-4,8%	32,0	45,0
	Crozes-Hermitage	120,0	125,0	135,0	8,0%	100,0	150,0
	Côtes du Rhône	17,3	18,3	18,4	0,6%		
	dont Côtes du Rhône appellation Régionale	17,0	18,0	18,0	0,0%	15,0	20,0
	dont Côtes du Rhône Villages	18,0	19,0	19,0	0,0%	13,0	22,0
	dont Côtes du Rhône Villages avec nom de commune	20,0	20,0	22,0	10,0%	17,0	28,0
	Vinsobres	45,0	45,0	46,0	2,2%	35,0	50,0
	Grignan-les-Adhémar (ex. Coteaux du Tricastin)	14,0	14,0	14,0	0,0%	10,0	20,0
	Hermitage	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0,0%</b>		
	Vins IGP	9,0	9,0	9,0	0,0%	6,0	10,0
	Vins sans IG	9,0	9,0	9,0	0,0%	6,0	10,0
<b>69-Rhône</b>	Côte Rotie	0	0	0	0,0%	900,0	1 300,0
<b>42-Loire</b>	Condrieu	ND	ND	ND	ND	ND	ND

**Valeur vénale moyenne des vignes en métropole**
*milliers d'euros courants / hectare*

Bassin viticole/Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau de vie/Raisin de Table	2017	2018	2019	Evolution 2019/2018 en %	Minima	Maxima	
<b>93 PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR</b>	<b>AOP</b>	<b>55,5</b>	<b>58,2</b>	<b>60,2</b>	<b>3,4%</b>			
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>17,5</b>	<b>19,0</b>	<b>19,0</b>	<b>0,0%</b>			
<b>04-Alpes-de-Haute-Provence</b>	<b>AOP</b>	15,0	15,0	15,0	<b>0,0%</b>			
	Pierrevert	15,0	15,0	15,0	0,0%	15,0	15,0	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>0,0%</b>	10,0	10,0	
<b>05-Hautes-Alpes</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>0,0%</b>	10,0	10,0	
<b>06-Alpes-Maritimes</b>	<b>AOP</b>	<b>245,0</b>	<b>245,0</b>	<b>245,0</b>	<b>0,0%</b>			
	Bellet	245,0	245,0	245,0	0,0%	245,0	245,0	
<b>13-Bouches-du-Rhône</b>	<b>AOP</b>	<b>39,0</b>	<b>39,0</b>	<b>39,0</b>	<b>0,0%</b>			
	Cassis	100,0	100,0	100,0	0,0%	70,0	120,0	
	Coteaux d'Aix-en-Provence	37,0	37,0	37,0	0,0%	20,0	37,0	
	Côtes de Provence	37,0	37,0	37,0	0,0%	28,0	40,0	
	Les Baux-de-Provence	40,0	40,0	40,0	0,0%	35,0	50,0	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>26,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,0%</b>	15,0	30,0	
	<b>83-Var</b>	<b>AOP</b>	<b>51,6</b>	<b>56,1</b>	<b>56,1</b>	<b>0,0%</b>		
Bandol	120,0	125,0	125,0	0,0%	110,0	140,0		
	Coteaux d'Aix-en-Provence	25,0	25,0	25,0	0,0%	20,0	35,0	
	Coteaux Varois en Provence	28,0	30,0	30,0	0,0%	15,0	35,0	
	Côtes de Provence	50,0	55,0	55,0	0,0%	35,0	150,0	
	<i>dont zone coteaux de Provence</i>	<i>40,0</i>	<i>45,0</i>	<i>50,0</i>	<i>11,1%</i>	<i>35,0</i>	<i>100,0</i>	
	<i>dont zone littoral de Provence</i>	<i>60,0</i>	<i>80,0</i>	<i>85,0</i>	<i>6,3%</i>	<i>60,0</i>	<i>150,0</i>	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>20,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0,0%</b>	15,0	40,0	
<b>84-Vaucluse</b>	<b>AOP (hors crus Beaumes-de-Venise et Rasteau)</b>	<b>61,2</b>	<b>63,2</b>	<b>66,8</b>	<b>5,6%</b>			
	Châteauneuf-du-Pape	405,0	420,0	450,0	7,1%	400,0	500,0	
	Luberon	16,0	16,0	20,0	25,0%	14,0	25,0	
		Côtes du Rhône appellation régionale	22,0	22,0	23,0	4,5%	16,0	30,0
		Côtes du Rhône Villages et Villages avec nom de commune	25,0	25,0	25,0	0,0%	16,0	50,0
		dont Beaumes-de-Venise Rouge	80,0	80,0	80,0	0,0%	7,0	90,0
		dont Rasteau rouge	80,0	80,0	80,0	0,0%	65,0	90,0
		Ventoux	20,0	20,0	20,0	0,0%	14,0	27,0
		Gigondas	180,0	200,0	200,0	0,0%	190,0	220,0
		Muscat de Beaumes-de-Venise	70,0	70,0	65,0	-7,1%	55,0	75,0
		Vacqueyras	90,0	95,0	100,0	5,3%	70,0	120,0
		Rasteau (vin doux naturel)	80,0	80,0	80,0	0,0%	70,0	90,0
		<b>Vins hors AOP</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>0,0%</b>	10,0	18,0
<b>76 OCCITANIE</b>	<b>AOP</b>	<b>21,1</b>	<b>21,0</b>	<b>21,1</b>	<b>0,3%</b>			
<b>30-Gard</b>	<b>AOP</b>	<b>21,1</b>	<b>21,0</b>	<b>21,1</b>	<b>0,3%</b>			
	Clairette de Bellegarde	ND	ND	ND	ND	ND	ND	
	Costières de Nîmes	15,5	16,0	17,0	6,3%	13,5	22,0	
	Côtes du Rhône	18,0	18,0	18,0	0,0%	12,0	25,0	
	Côtes du Rhône Villages	19,0	19,5	19,5	0,0%	14,0	30,0	
	Lirac	35,0	30,0	30,0	0,0%	25,0	45,0	

# 4 POUR EN SAVOIR PLUS

## Publications nationales

« La valeur vénale des terres agricoles entre 1997 et 2010 -  
Une dynamique différente selon le statut locatif »

Primeur n° 265  
août 2011

« Le prix des terres 2019 - Analyse des marchés fonciers  
ruraux »

FNSAFER édition  
mai 2020

[www.agreste.agriculture.gouv.fr](http://www.agreste.agriculture.gouv.fr)

Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation  
Secrétariat général  
Service de la statistique et de la prospective  
3 rue Barbet de Jouy  
75349 Paris

Directrice de la publication : Corinne Prost  
Composition : SSP  
Dépôt légal : À parution  
ISSN : 2259-5104  
© Agreste 2020



[agreste.agriculture.gouv.fr](http://agreste.agriculture.gouv.fr)

[AGRICULTURE.GOUV.FR](http://AGRICULTURE.GOUV.FR)



[ALIMENTATION.GOUV.FR](http://ALIMENTATION.GOUV.FR)