

LE RECENSEMENT ET LA STATISTIQUE REGIONALE ET LOCALE DU LOGEMENT

Alain JACQUOT
Sous-directeur des statistiques du
logement et de la construction
MEDDTL/CGDD/SOeS

17 NOVEMBRE 2011



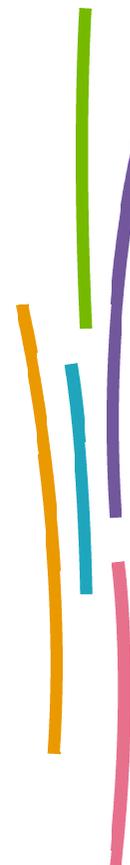
Ressources, territoires et habitats
Énergie et climat
Développement durable
Risques
Infrastructures, transports et mer

Présent
pour
l'avenir

Ministère de l'Écologie,
du Développement durable, des transports et du logement

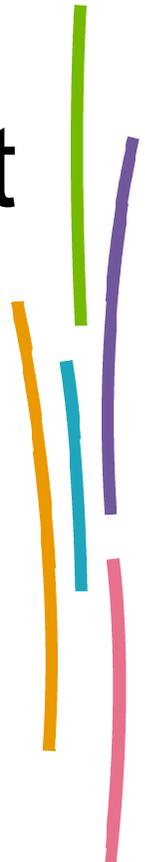
Plan

- Positionnement du recensement par rapport à Filocom et RPLS
- Objectifs et contraintes
- Pistes



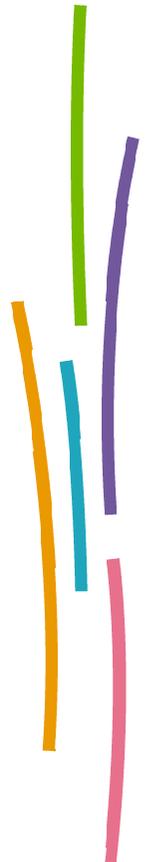
Filocom et la statistique régionale et locale du logement

- Fichier exhaustif
- Produit tous les deux ans
- Appariement de quatre fichiers fiscaux : TH, IR, propriétaires et propriétés bâties
- Contient de l'info sur le logement, le ménage qui l'occupe et le (type de) propriétaire
- Données Filocom demandées pour les documents de programmation (PLU, PLH, SCOT, etc.)



Le répertoire du parc locatif social (RPLS)

- Créé par l'art. 112 de la loi MLLE de mars 2009
- Enquête auprès des bailleurs sociaux visant à dénombrer et connaître les logements sociaux
- Pas d'info sur les occupants
- Fichier transmissible à l'Insee en application de l'art. 7bis de la loi du 07 juin 1951



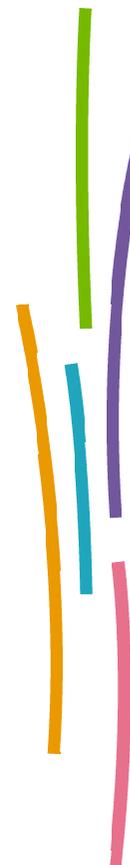
Contraintes et objectifs

- Questions simples (questionnaire auto-administré)
- Questions fermées (saisie optique)
- Ne pas poser des questions dont on connaît d'avance la réponse
- Ne poser que des questions pour lesquelles les réponses présentent de fortes variations régionales et locales
- La continuité des séries est secondaire
- Contraintes internationales



Quelques pistes

- Supprimer la question sur les sanitaires, sur l'appartenance à un organisme HLM ?
- Surface précise et non plus en tranche ?
- Nombre de chambres (à coucher) ?
- Emplacements de stationnement : distinguer « 0 », « 1 », et « 2 et plus » ?
- Statut d'occupation : traiter les voyageurs occupés comme des propriétaires ?
- Raccordement au tout-à-l'égout ?



Pistes : le chauffage

- Principal moyen de chauffage :
 - Regrouper chauffage collectif et chauffage urbain sous une même modalité
 - Chauffage individuel : distinguer chaudière / tout électrique / PAC / solaire / appareil(s) indépendant(s)
- Combustible :
 - Faire apparaître le bois
 - Supprimer le chauffage urbain

