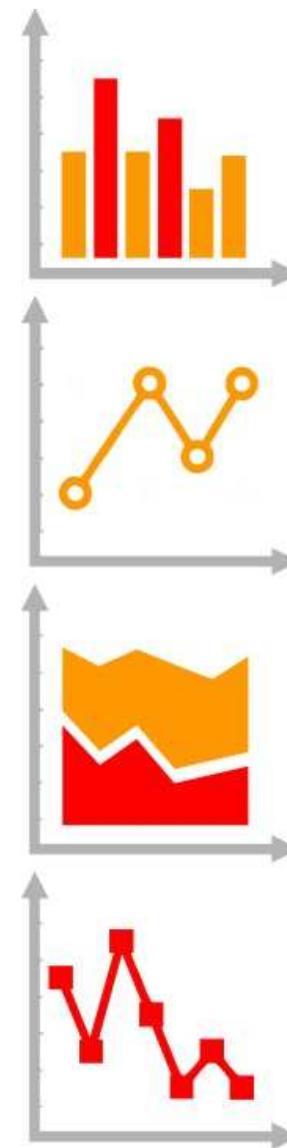


# Les jeunes adultes et la cohabitation avec les parents

---

## Résultats de l'enquête Logement



# L'enquête Logement

---

- ◆ **Un échantillon important, un questionnaire riche, une enquête ancienne**
  - Possibilité d'étudier les conditions de logement de sous-populations
  - Possibilité d'observer des évolutions de long terme
- ◆ **Un module sur l'hébergement en 2013**
- ◆ **Champ : les logements ordinaires**
- ◆ **Une définition extensive des habitants du logement [toutes les personnes y vivant *habituellement*, c'est-à-dire au moins 1 mois de l'année]**
  - Qui permet d'aller au-delà du logement ordinaire (jeunes vivant ailleurs une partie du temps, notamment en communauté)
  - Mais qui ne protège pas des doubles-comptes...

# La cohabitation avec les parents

---

- ◆ 46,1 % des jeunes adultes de 18 à 29 ans vivent *habituellement* chez leurs parents
- ◆ Ce taux de *cohabitation* décroît avec l'âge
  - 65,1 % entre 18 et 24 ans
  - 20,5 % entre 25 et 29 ans

# Un départ progressif du foyer parental

## ◆ Qui a surtout lieu entre 18 et 24 ans

- 15 % des jeunes de 18-24 ans habitant chez leurs parents n'y résident pas toute l'année
- Et symétriquement, 5 % de ceux vivant en logement indépendant n'y résident pas toute l'année

### 2. Fréquence d'occupation du logement des personnes de 18 à 29 ans

	en %					
	Toute l'année ou presque	Plutôt les week-ends ou les vacances	Plutôt en semaine	Quelques mois dans l'année	Plus rarement	Ensemble
Vivant en logement indépendant						
Entre 18 et 24 ans	94,8	0,4	4,1	0,6	0,2	100,0
Entre 25 et 29 ans	99,2	0,2	0,2	0,4	0,0	100,0
Habitant chez leurs parents						
Entre 18 et 24 ans	85,5	11,9	0,0	1,6	1,0	100,0
Entre 25 et 29 ans	92,8	4,5	1,0	1,4	0,4	100,0

Champ : France métropolitaine, ensemble des personnes de 18 à 29 ans en logement ordinaire.

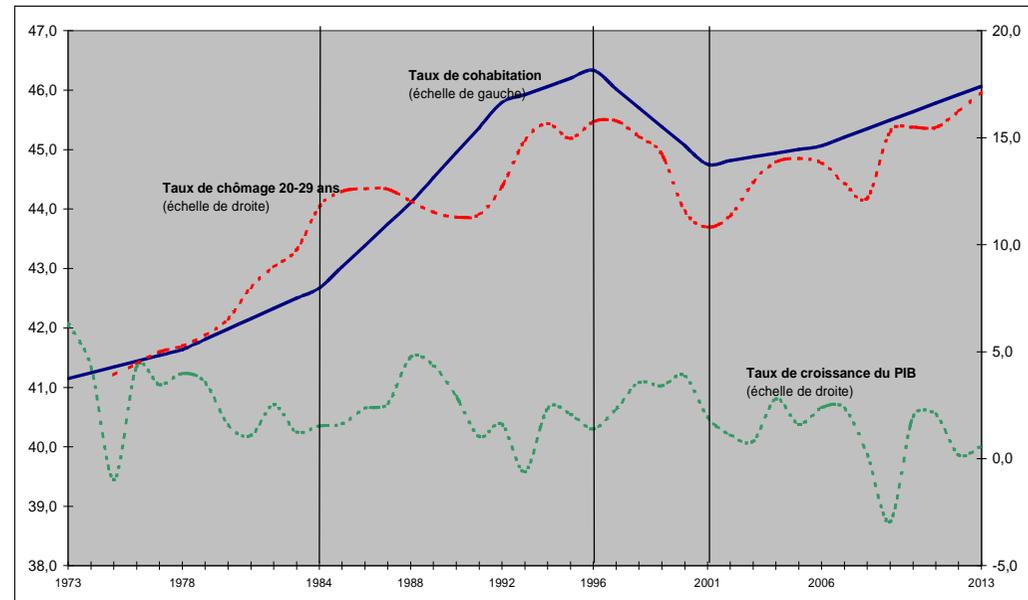
Source : Insee, enquête Logement 2013.

## ◆ Entre 25 et 29 ans : la multirésidence est moins fréquente

# Depuis 40 ans, le taux de cohabitation des jeunes adultes a continûment augmenté, hormis à la fin des années 1990

- ◆ **1984-1996 : augmentation du taux de cohabitation (+3,2 points)**
  - Forte progression de la part d'étudiants
  - « Bouclage » des aides au logement
  - Crise de 1992-1993 et chômage
- ◆ **1996-2001 : repli du taux de cohabitation (-0,6 point)**
  - Reprise économique : baisse du chômage ; fin du service militaire
- ◆ **2001-2013 : le taux de cohabitation augmente de nouveau (+1,4 point)**
  - Une plus grande proportion de chômeurs et d'étudiants
  - Une tendance à moins cohabiter chez les actifs occupés et les étudiants
  - Partiellement compensée par la tendance à cohabiter davantage des chômeurs

Evolution depuis 1973 de la proportion de personnes de 18 à 29 ans qui habitent chez leurs parents en %



Note : les données antérieures à 2013 ont été réropolées (définitions).  
Champ : France métropolitaine, ensemble des personnes de 18 à 29 ans vivant en logement ordinaire.  
Sources : Insee, enquêtes Logement ; Insee, enquêtes Emploi ; Insee, comptes nationaux.

# Ce qui a changé en 40 ans

---

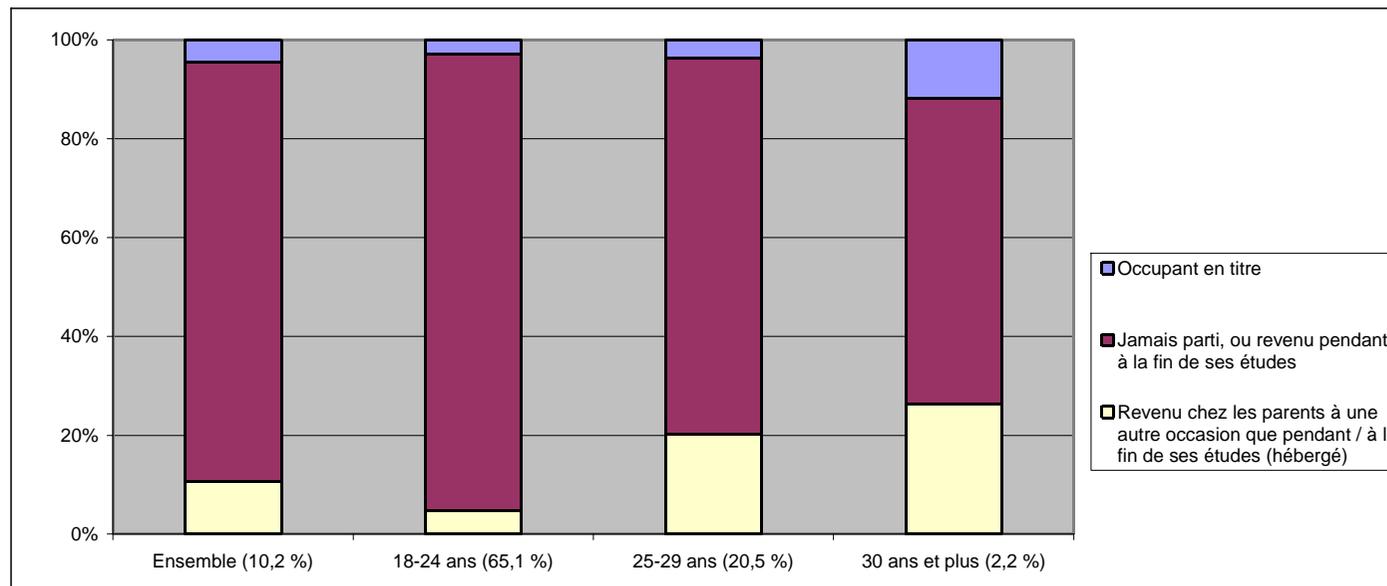
- ◆ **Les 18-24 ans qui habitent chez leurs parents**
  - Sont majoritairement étudiants (58 %) en 2013
  - Étaient majoritairement actifs occupés (58 %) en 1973
- ◆ **L'indépendance résidentielle intervient fréquemment au moment de l'accès à l'emploi**
  - Le taux d'emploi des 18-24 ans qui ont décohabité est plus élevé (+20 points) que celui de ceux qui habitent chez leurs parents
  - Déjà le cas il y a 40 ans; mais le départ de chez les parents dépendait davantage du genre (entrée sur le marché du travail pour les hommes vs. Sortie vers l'inactivité pour les femmes)
- ◆ **Poursuivre des études offre aussi la possibilité de décohabiter**
  - 41,2 % des jeunes en logement indépendant sont étudiants ; ils sont fréquemment aidés financièrement par les parents
  - Très rare il y a 40 ans (5,5%)
- ◆ **Les 25-29 ans qui habitent chez leurs parents**
  - Sont majoritairement actifs, moins bien insérés dans l'emploi que ceux qui ont décohabité
  - Étaient beaucoup moins nombreux il y a 40 ans (13%)

# Une majorité des adultes cohabitants n'ont jamais quitté le domicile parental

## ◆ En 2013, parmi les adultes de 18 ans ou plus habitant chez leurs parents :

- 84,8 % habitent chez leurs parents et ne sont jamais partis vivre ailleurs
- 10,6 % sont revenus chez leurs parents après avoir habité un logement indépendant
- 4,5 % habitent chez leur parents et ont leur nom sur le bail ou le titre de propriété

7. Degré d'intégration au logement des personnes majeures qui habitent chez leurs parents



Note : entre parenthèses figure la proportion de personnes au sein de la classe d'âge vivant chez leurs parents ou grands-parents.

Champ : France métropolitaine, ensemble des personnes de 18 ans et plus vivant en logement ordinaire chez leurs parents ou grands-parents.

Source : Insee, enquête Logement 2013.

# Les jeunes adultes et la cohabitation avec les parents

---

*Pour en savoir plus :*

- *Insee Première* à paraître
- L. Castell, R. Rivalin, C. Thouilleux, "L'accès à l'autonomie résidentielle pour les 18-24 ans : un processus socialement différencié", France, Portrait social, *Insee Références*, 2016
- A. Laferrère, "Quitter le nid : entre forces centripètes et centrifuges", *Économie et Statistique* n° 381-382, 2005.

**Merci de votre attention**  
**Avez-vous des questions ?**



**Erwan Pouliquen**

Chef de la section Conditions  
de logement des ménages

01 41 17 68 44

[erwan.pouliquen@insee.fr](mailto:erwan.pouliquen@insee.fr)

**Insee**

Direction générale

[www.insee.fr](http://www.insee.fr)

 [@InseeFr](https://twitter.com/InseeFr)