

Premiers résultats de l'enquête Logement 2013

Catherine Rougerie
Chef de la division Logement



Mesurer pour comprendre



7 mai
2015

Plan

- 1) L'édition 2013 : caractéristiques et nouveautés
- 2) Premiers résultats
- 3) Mise à disposition



L'édition 2013 : caractéristiques et nouveautés

Calendrier	
Conception du questionnaire et du protocole, tirage de l'échantillon	Mi-2012
Collecte partie métropole	Juin 2013 – juin 2014
Collecte Dom	Sept 2013 - mars 2014
Livraison d'un fichier provisoire (hors variables financières et appariement revenus)	Janvier 2015
Livraison d'un deuxième fichier provisoire complété	Avril 2015
Insee Première n°1546 Insee Flash Nord-Pas-de-Calais N° 11 Insee Analyses Ile-de-France N° 17	Avril 2015



L'édition 2013 : caractéristiques et nouveautés

Un panorama détaillé

Ménage : revenu, composition, statut(s) d'occupation

Aspect physique du logement : taille, confort sanitaire, chauffage, dépendances

Loyers, prix, charges, dépenses en énergie, aides

Des approfondissements

Éclairages sur le mal-logement

- Hébergement chez un tiers
- Statuts d'occupation individuels
- Qualité du logement

Meilleure mesure des taux d'effort

- Revenus obtenus par sources fiscale et sociale

Questionnement refondu sur les énergies

Enquête à Mayotte



L'édition 2013 : caractéristiques et nouveautés

Des extensions d'échantillon pertinentes et financées

- prégnance des problématiques locales liée au thème
- spécificités des régions concernées
- expérience des acteurs pour l'exploitation/information adaptée à leurs besoins
- financement au coût marginal

Extensions 2013

Pas d'extensions locales

Extensions régionales

Nord-Pas de Calais

Ile de France

DOM

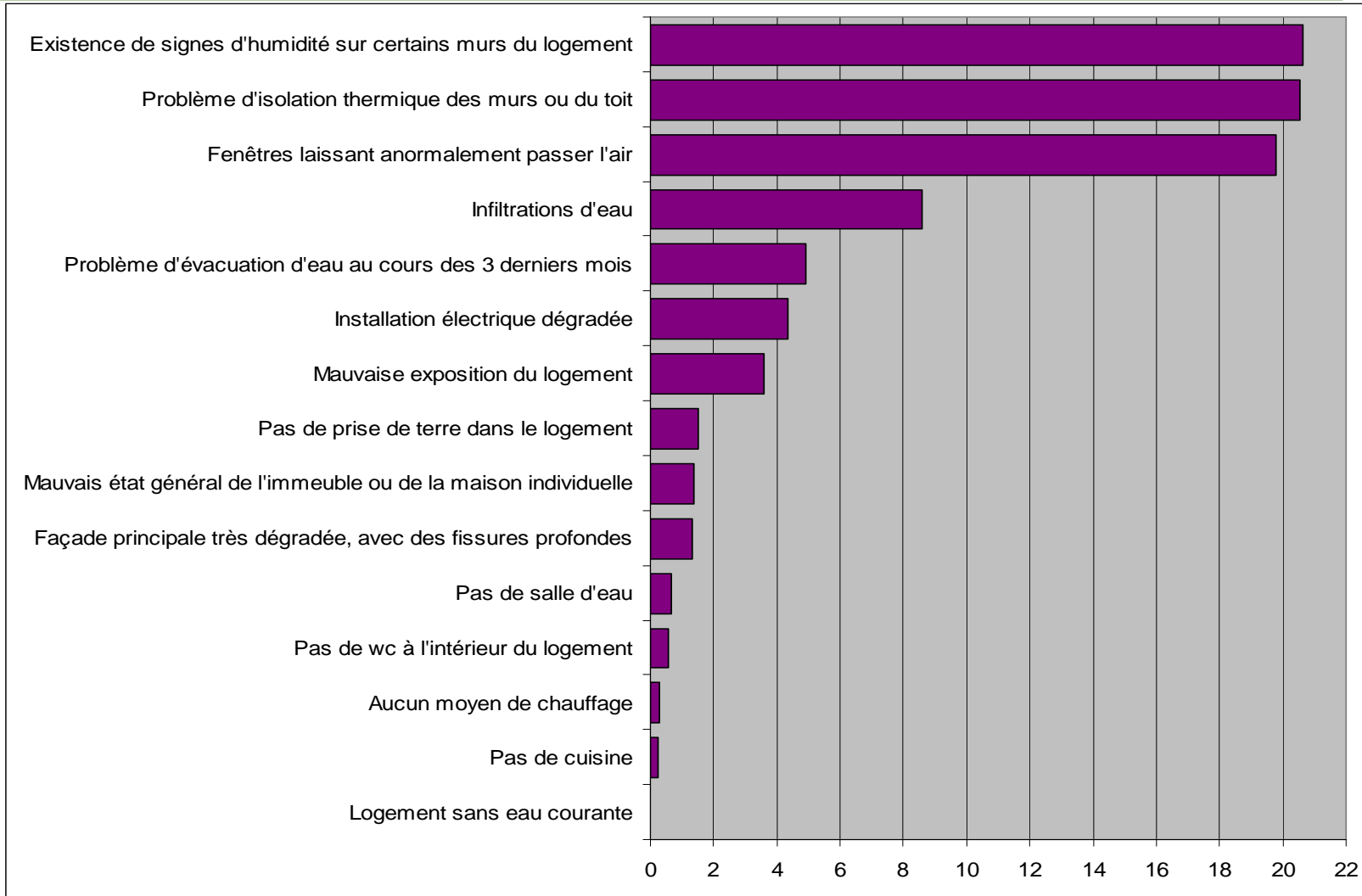
Extension ZUS



Premiers résultats : France métropolitaine

- 58 % de ménages propriétaires dont 20 % d'accédants
- Un flux d'acquéreurs récents en baisse par rapport aux années 2000
- Demande de logement HLM: 1,4 million de ménages, en proportion croissante par rapport aux décennies précédentes
- Une remontée du surpeuplement dans le collectif
- Un état des défauts, susceptibles de porter atteinte à la sécurité ou à la santé de leurs occupants

Premiers résultats : France métropolitaine



Premiers résultats: Nord-Pas-de-Calais

- 1,7 million de résidences principales
- Poids élevé du secteur social
- Des logements plus spacieux car plus souvent individuels
- Un surpeuplement lié au caractère urbain de la région, mais en recul par rapport à 2006

Premiers résultats: Île-de-France

- 5,1 millions de résidences principales
- Un habitat en majorité collectif et de petite taille
- Un logement sur cinq est surpeuplé (surtout Paris et Seine-Saint-Denis)
- L'humidité concerne un quart des logements
- Un ménage sur cinq déclare avoir eu froid dans son logement du fait principalement d'une mauvaise isolation ou d'une installation de chauffage insuffisante

Mise à disposition et diffusion

Calendrier	
Variable de revenu globale calée sur la distribution des revenus fiscaux	Juillet 2015
Fichier complet (version 2012 des revenus) à Quetelet	Fin 2015
Version 2 des fichiers Quételet (avec revenus fiscaux 2013)	Mi-2016
Insee références sur le logement	Fin 2016
N° spécial d'Economie et statistiques	À préciser

